



Einladung zur Sitzung des Rates der Kreisstadt Siegburg

2. Sitzung mit Einwohnerfragestunde

Sitzungstag: 2. Oktober 2014
Sitzungsort: Großer Sitzungssaal des Rathauses
Beginn: 18 Uhr

Öffentliche Sitzung

1. Anerkennung und ggf. Erweiterung der Tagesordnung
2. Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt vom 23.6.2014
3. Bericht über die Ausführung der in der Sitzung am 27.3.2014 gefassten Beschlüsse
4. Bestätigung einer Beschlussempfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses vom 8.9.2014; Beschluss über den Jahresabschluss 2013 und Entlastung des Bürgermeisters für den Jahresabschluss 2013
5. Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Integrationsrates am 10.9.2014; Entsendung von Mitgliedern des Integrationsrates in die Ausschüsse des Rates der Stadt / Beiräte der Stadtbetriebe Siegburg AöR
6. Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 25.9.2014; Allgemeinverfügung über ein allgemeines Glasverbot in Siegburg für die Jahre 2015-2017
7. Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 25.9.2014; Neuwahl einer Schiedsperson für den Bezirk I und stellvertretende Schiedsperson für den Bezirk II der Kreisstadt Siegburg
8. Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 25.9.2014; Verleihung eines Ehrenwappens der Kreisstadt Siegburg
9. Wiederwahl des 1. Beigeordneten
10. Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Stadtwerkeausschusses am 23.9.2014; Übersicht Rechtsformen Stadtwerke
11. Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Planungsausschusses am 17.9.2014 - TOP 9 (vorbehaltlich der noch zu erfolgenden Beschlussfassung)
 Bebauungsplan Nr. 47/1
 Plangebiet: Grundstücksflächen südlich der Tönnisbergstraße und östlich der Brandstraße am Rand des Siegburger Zentrums
 - Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss
12. Änderung der Satzung für das Jugendamt der Kreisstadt Siegburg
13. Besetzung des Jugendhilfeausschusses;
 Pflichtmitglieder der freien Träger / beratende Mitglieder nach § 71 KJHG, §§ 4, 5 1. AG KJHG und § 4 der Jugendamtssatzung der Kreisstadt Siegburg

14. Auswirkungen der Überarbeitung des Kinderbildungsgesetzes;
 Antrag der FDP-Fraktion vom 12.9.2014
 15. Benennung beratende Mitglieder für den Schulausschuss gemäß § 85 Abs. 2 SchulG
 16. Umbesetzung von Ausschüssen;
 a) Antrag der SPD-Fraktion vom 2.9.2014
 b) Antrag der Fraktion Die Linke vom 15.9.2014
 17. Bestellung von Vertretern/Vertreterinnen in Unternehmen und Einrichtungen gemäß § 113 GO NRW
 a) Engelbert-Humperdinck-Stiftung
 b) Bürgerenergie Rhein-Sieg eG
 18. Paul und Helena Schmitz-Stiftung der Stadt Siegburg;
 Entsendung eines stellvertretenden Bürgermeisters in den Stiftungsrat
 19. Resolution: Unterstützung der Bürgerenergie Rhein-Sieg eG;
 Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 15.9.2014
 20. Anfragen von Ratsmitgliedern
 - 20.1 Anfrage Dr. Fleck zu Investitionskrediten der Kreisstadt bei Banken und sonstigen Kreditinstituten
 - 20.2 Anfrage Dr. Fleck zu Krediten zur Liquiditätssicherung
 - 20.3 Anfrage Dr. Fleck zu den Freihandelsabkommen CETA und TTIP
 21. Bekanntgaben der Verwaltung
 22. Verschiedenes
 23. Anschließend Einwohnerfragestunde
- #### Nichtöffentliche Sitzung
24. Bericht über die Ausführung der in der Sitzung am 27.3.2014 gefassten Beschlüsse
 25. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung;
 Kauf und Sanierung der Kindertagesstätte Sankt Anno
 26. Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Stadtwerkeausschusses am 23.9.2014; Bewertung der Daten und Strom- und Gasnetze
 27. Bestätigung einer Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Stadtwerkeausschusses am 23.9.2014; Möglicher Zeitplan Konzessionierungsverfahren
 28. Rettungsdienst
 29. Anfragen von Ratsmitgliedern
 30. Bekanntgaben der Verwaltung
 31. Verschiedenes

Siegburg, 18. September 2014, Franz Huhn, Bürgermeister

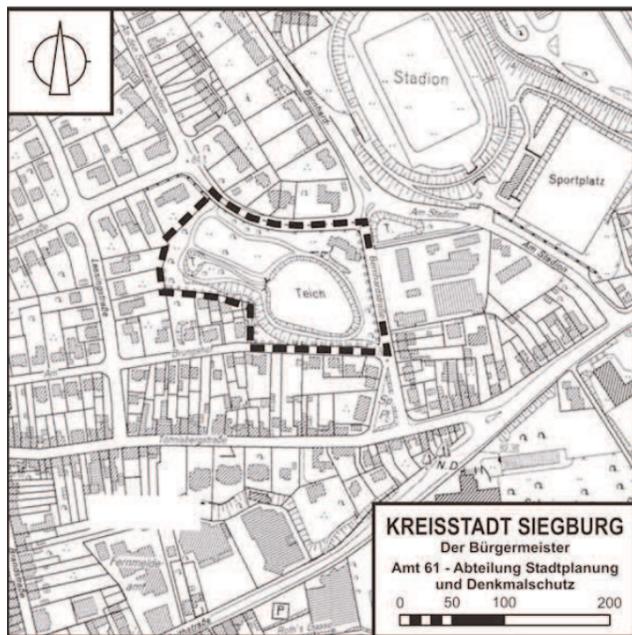
Amthliche Bekanntmachung der Kreisstadt Siegburg

Beschluss zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12/1 in Verbindung mit der Einstellung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10/10 und
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Plangebiet: Bereich westlich der Bernhardstraße, zwischen den Straßen „An den Seeswacholdern“ und „Am Brungshof“ am Rand des Siegburger Zentrums

Der städtische Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 17.9.2014 folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Planungsausschuss beschließt die Einstellung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes 10/10 für die im Übersichtsplan mit schwarzer Strichlinie eingefassten Grundstücksfläche westlich der Bernhardstraße, zwischen den Straßen An den Seeswacholdern und Am Brungshof am nordöstlichen Rand der Siegburger Innenstadt (Gemarkung Siegburg, Flur 2). Das Ziel, mittels des Bebauungsplanes 10/10 die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Realisierung von 5 Mehrfamilienhäusern im Eckbereich Bernhardstraße / An den Seeswacholdern mit einer Gemeinschaftstiefgarage, einschließlich der erforderlichen Erschließungsmaßnahmen, zu schaffen, und die Erhaltung einer daran angrenzenden privaten Grünfläche (Parkanlage mit Stillgewässer) planungsrechtlich zu sichern, soll im Rahmen der Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes umgesetzt werden.
2. Der Planungsausschuss beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 12/1 gem. § 12 BauGB für die im Übersichtsplan mit schwarzer Strichlinie eingefassten Grundstücksfläche westlich der Bernhardstraße, zwischen den Straßen An den Seeswacholdern und Am Brungshof am nordöstlichen Rand der Siegburger Innenstadt (Gemarkung Siegburg, Flur 2) gem. Antrag der „Wohnen am See GbR“ (Zaunmüller Massivhaus GmbH, 51429 Bergisch Gladbach und Schöner Wohnen Wiehl GmbH & Co.KG, 51580 Reichshof), zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Realisierung von 5 Mehrfamilienhäusern im Eckbereich Bernhardstraße / An den Seeswacholdern mit einer



Gemeinschaftstiefgarage, einschließlich der erforderlichen Erschließungsmaßnahmen. Die angrenzende private Grünfläche (Parkanlage mit Stillgewässer) ist planungsrechtlich zu sichern. Gem. Antrag der Erbgemeinschaft Dr. Starck wird der westliche Grundstücksbereich der Parkanlage gem. § 12 Abs. 4 BauGB als sogenanntes Fremdgrundstück in den vorhabenbezogenen Bebauungsplan einbezogen.

3. Der Planungsausschuss beauftragt die Verwaltung mit dem Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 12/1 die frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Die Öffentlichkeitsbeteiligung soll mit einer Bürgerinformationsveranstaltung begonnen werden.

Beteiligung der Öffentlichkeit

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB beginnt mit einer **Informationsveranstaltung am 29.9.2014 um 19.30 Uhr** im großen Sitzungssaal des Siegburger Rathauses, Nogenter Platz 10, 53721 Siegburg. Neben der Vorstellung der Planung besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind hierzu eingeladen. Im Anschluss an die abendliche Veranstaltung können die Planunterlagen noch bis einschließlich **5.11.2014** im Rathaus der Stadt Siegburg in Raum 418 (4.OG) während folgender Öffnungszeiten eingesehen werden.

Montag: 8 - 12:30 Uhr und 14 - 18 Uhr
 Dienstag bis Donnerstag: 8 - 12.30 Uhr und 14 - 15.30 Uhr
 Freitag: 8 - 12.30 Uhr

Auch hier wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Bis **einschließlich 5.11.2014** können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift bei der Stadtverwaltung vorgebracht werden. Die Stellungnahmen werden im Rahmen der Auswertung aller Äußerungen überprüft und fließen dann in das weitere Bebauungsplanverfahren ein. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, die Planunterlagen im Internet unter <http://www.o-sp.de/siegburg/plan/beteiligung.php?M=5> einzusehen.

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehenden Beschlüsse des Planungsausschusses vom 17.09.2014 werden hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Auf die Bestimmungen des § 7 Abs. 6 Gemeindeordnung (GO) NRW wird hingewiesen: „Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes kann gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,
 a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigenverfahren wurde nicht durchgeführt,
 b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
 c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
 d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.“

Siegburg, 18. September 2014, Franz Huhn, Bürgermeister



Einladung zur Sitzung des Verwaltungsrates

2. Sitzung mit Einwohnerfragestunde

Sitzungstag: 30. September 2014

Sitzungsort: Großer Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 18 Uhr



Öffentliche Sitzung

1. Anerkennung und Erweiterung der Tagesordnung
2. Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung vom 10.6.2014 und 2.7.2014
3. Wahl eines Mitunterzeichners/Mitunterzeichnerin der Niederschrift
4. Bestellung von Mitgliedern des Integrationsrates in Beiräte der Stadtbetriebe
5. Umsetzung Kulturbeirat
Antrag der Fraktion Die Linke vom 15.9.2014
6. Feststellung des Jahresabschlusses 2013 der Stadtbetriebe Siegburg AöR
7. Tarifierungsanpassung Freizeitbad Oktopus

8. Allgemeine Richtlinien zur Vergabe von Baugrundstücken auf dem Gelände der ehem. Belgischen Schule
9. Bekanntgaben
10. Verschiedenes
11. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentliche Sitzung

12. Erteilung von Prokura
13. Mietverträge Seniorenzentrum und Tagespflegeeinrichtung Heinrichstraße
14. Bekanntgaben
- 14.1 Ergebnis Umlaufbeschluss vom 1.8.2014
15. Verschiedenes

Siegburg, 18. September 2014, Franz Huhn, Verwaltungsratsvorsitzender

Herausgeber des Amtsblattes und verantwortlich für den Inhalt ist der Bürgermeister der Kreisstadt Siegburg, Nogerter Platz 10, 53721 Siegburg, Telefon: 02241/102-0, Fax: 02241/102-284. Das Amtsblatt kann gegen Erstattung der Kosten beim VWP-Verlag, Friedensplatz 2, 53721 Siegburg, bezogen werden.

