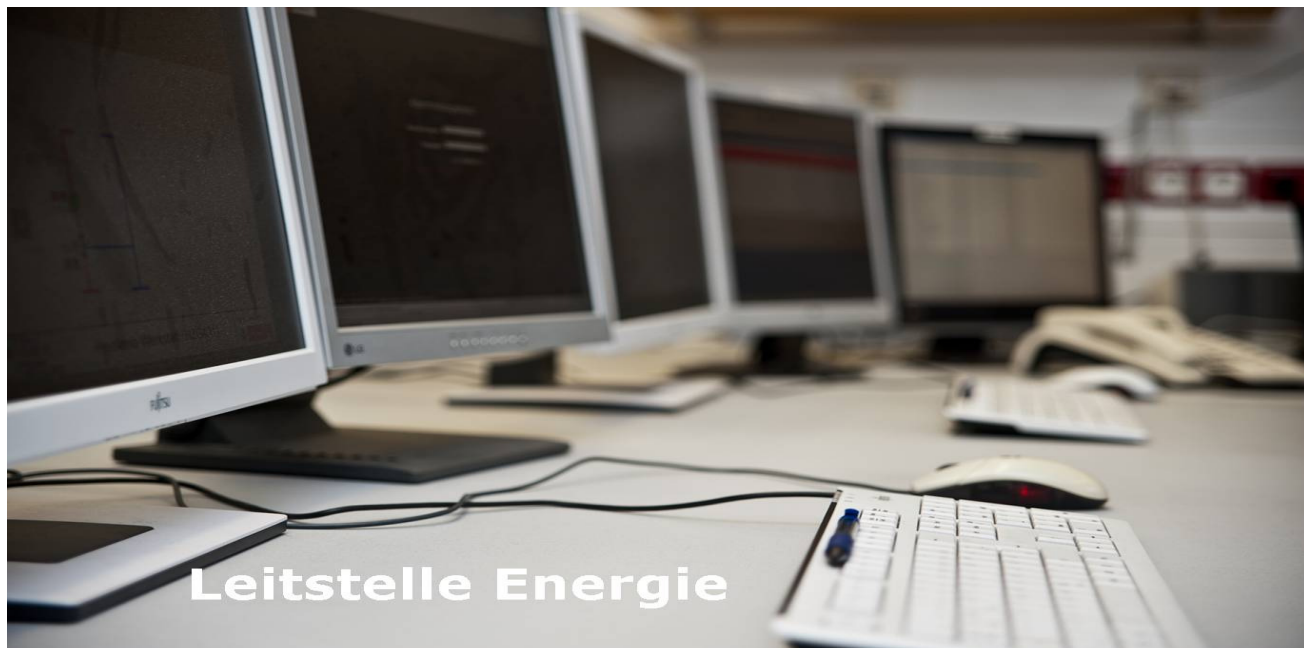




**Gebäudewirtschaft
der Stadt Köln**

Bauten – Management – Service

Die Gebäudewirtschaft ist eine Serviceeinrichtung der Stadt Köln

Energiebericht 2012

Anhang 2 Ranking

Erscheinungsdatum: April 2013

Ranking

Objektbezogene Verbrauchskennwerte

Die folgenden Abbildungen zeigen für ausgewählte Objekte (mit einer Nutzfläche über 1.000 m², entspricht den Objekten mit Aushang eines Energieausweises) die Abweichung ihres Energieverbrauchskennwertes (Heizenergie, Strom) zu dem für dieses Objekt geltenden individuellen Vergleichskennwertes nach EnEV.

Objekte mit unterschiedlichen Nutzungsbereichen (z.B. Schule, Turnhalle, Schwimmhalle, Mensa) werden über einen individuellen Vergleichskennwert bewertet. Er wird ermittelt aus den flächengewichteten Vergleichswerten der Einzelnutzungen. Diese Verfahrensvorschrift führt zu einer Vielzahl unterschiedlicher, von den jeweiligen Gebäudenutzungen abhängigen individuellen Vergleichskennwerten.

Die Objekte rechts der vertikalen Null-Prozent-Achse im positiven Wertebereich bezeichnen die ineffizienten Gebäude, denen das Hauptaugenmerk für Einsparmaßnahmen gilt. Links der Null-Prozent-Achse befinden sich die Objekte mit einem geringeren Verbrauch als dem des jeweiligen Vergleichswertes nach EnEV. Die Länge der Balken ist das Maß für die prozentuale Höhe der Über- bzw. Unterschreitung des Vergleichswertes.

Die Darstellung einer unterschiedlichen Anzahl von Verwaltungsgebäude bei Strom und Heizung liegt daran, dass nicht für alle angemieteten Objekte eine Nebenkostenabrechnung mit Verbrauchsangabe vorliegt. Zusätzlich wurden Gebäude, die extern vermietet, als Reserveflächen vorgehalten oder deren Verbrauch nicht vollständig ermittelt werden konnte, nicht in die Betrachtung miteinbezogen.

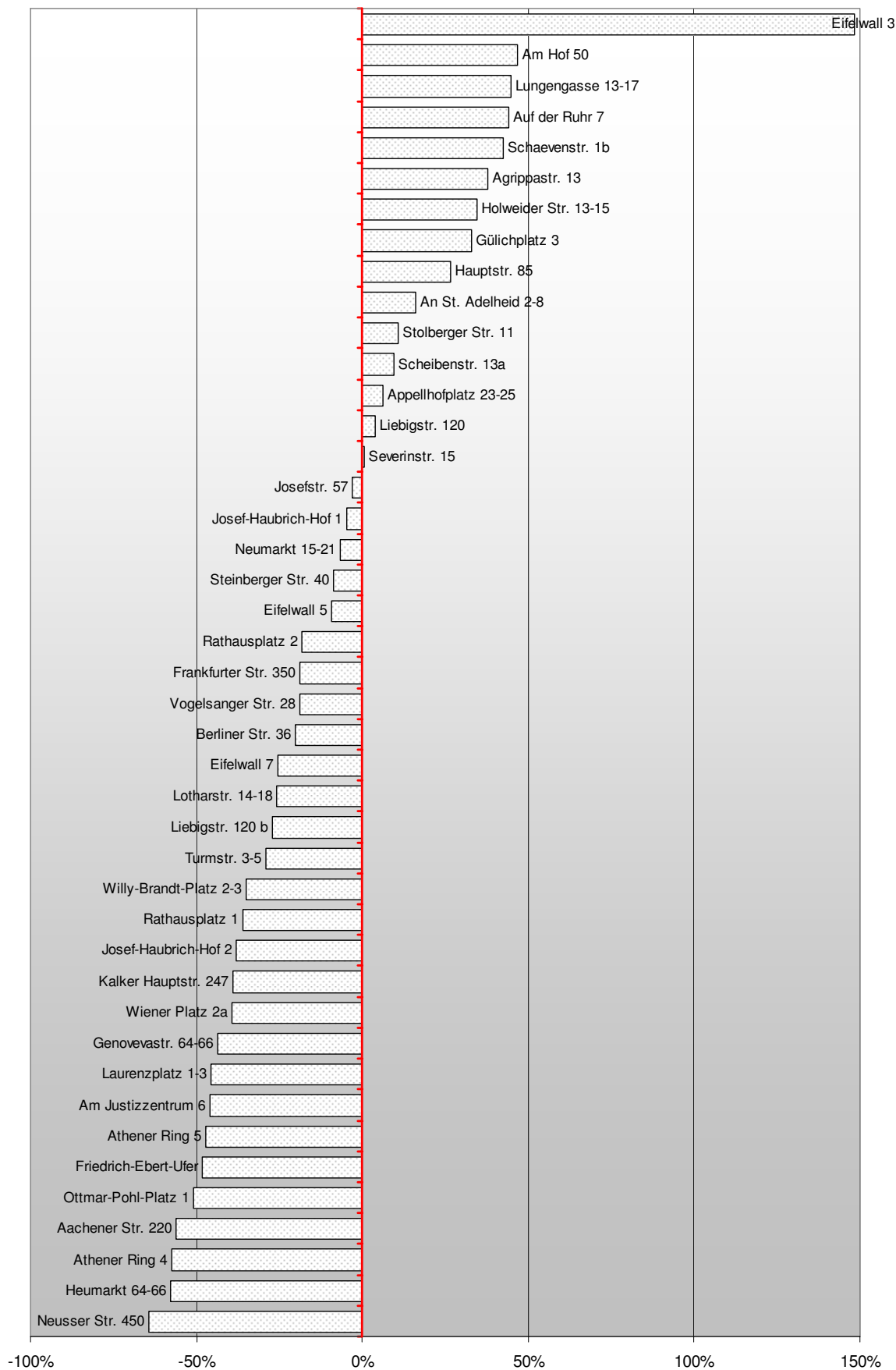


Abbildung 1.5.1.1: Verwaltungsgebäude, Heizung

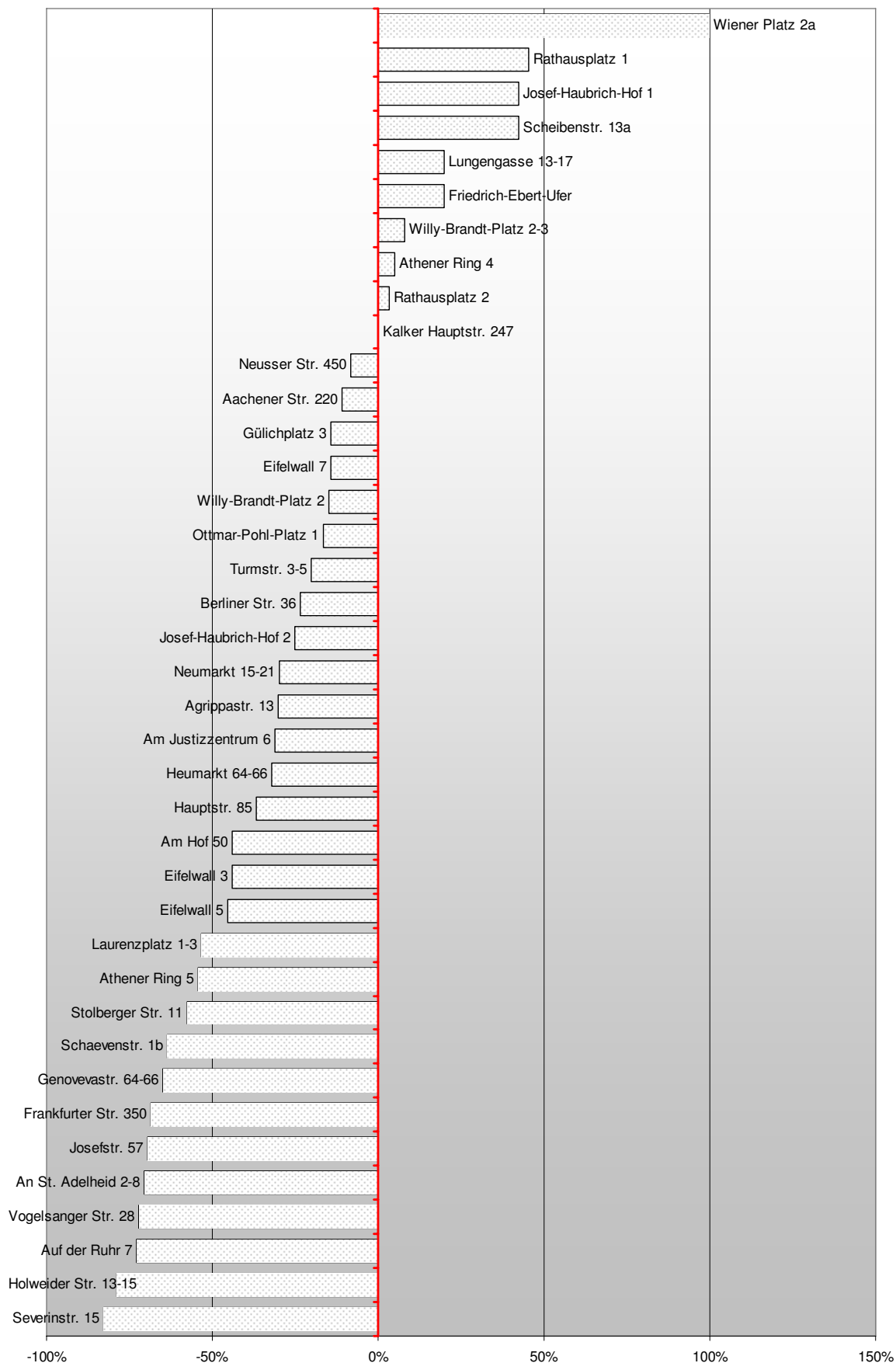
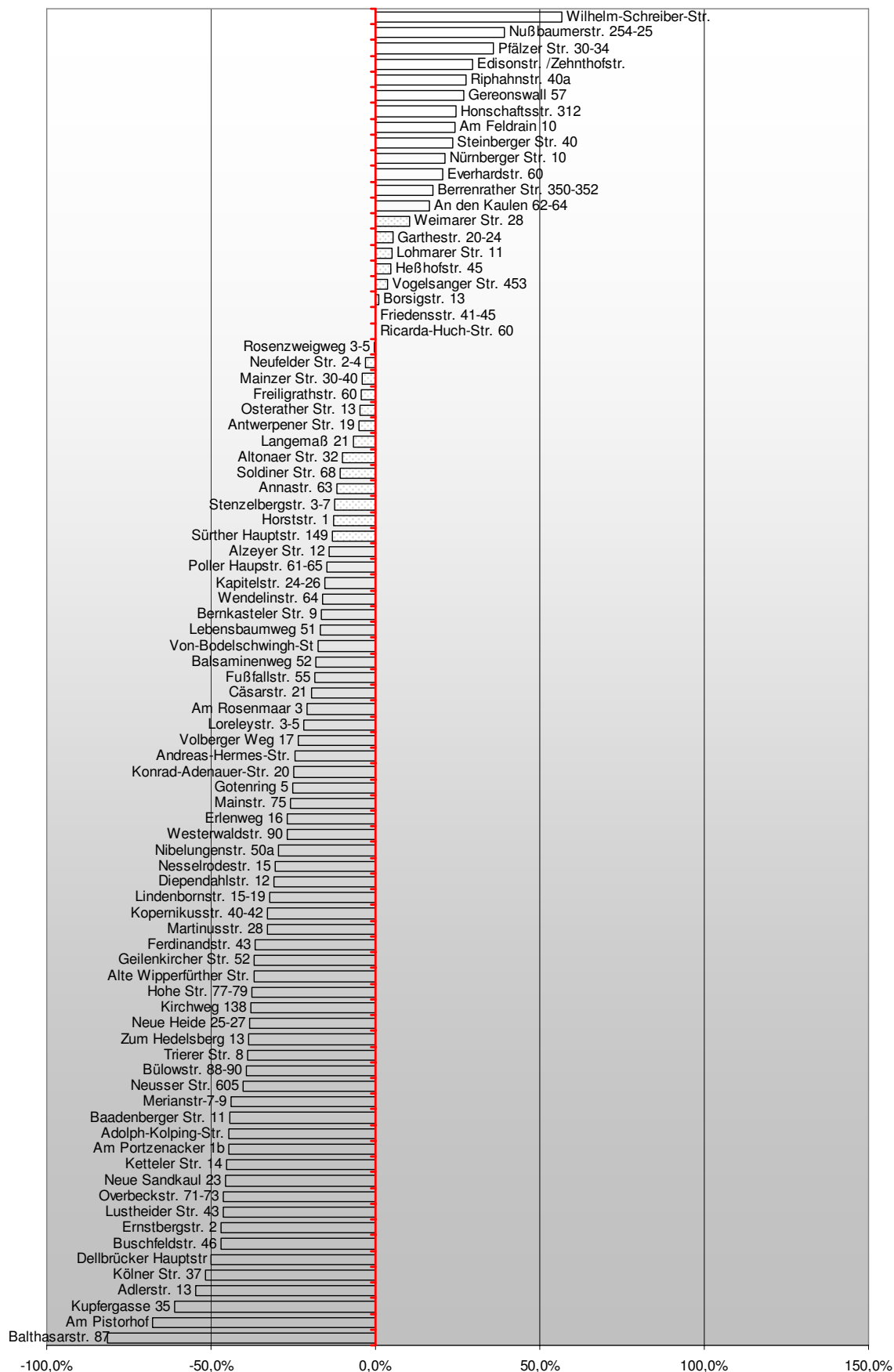


Abbildung 1.5.1.2 Verwaltungsgebäude, Strom

Abbildung 1.5.1.3: Grundschulen > 3.500 m², Heizung

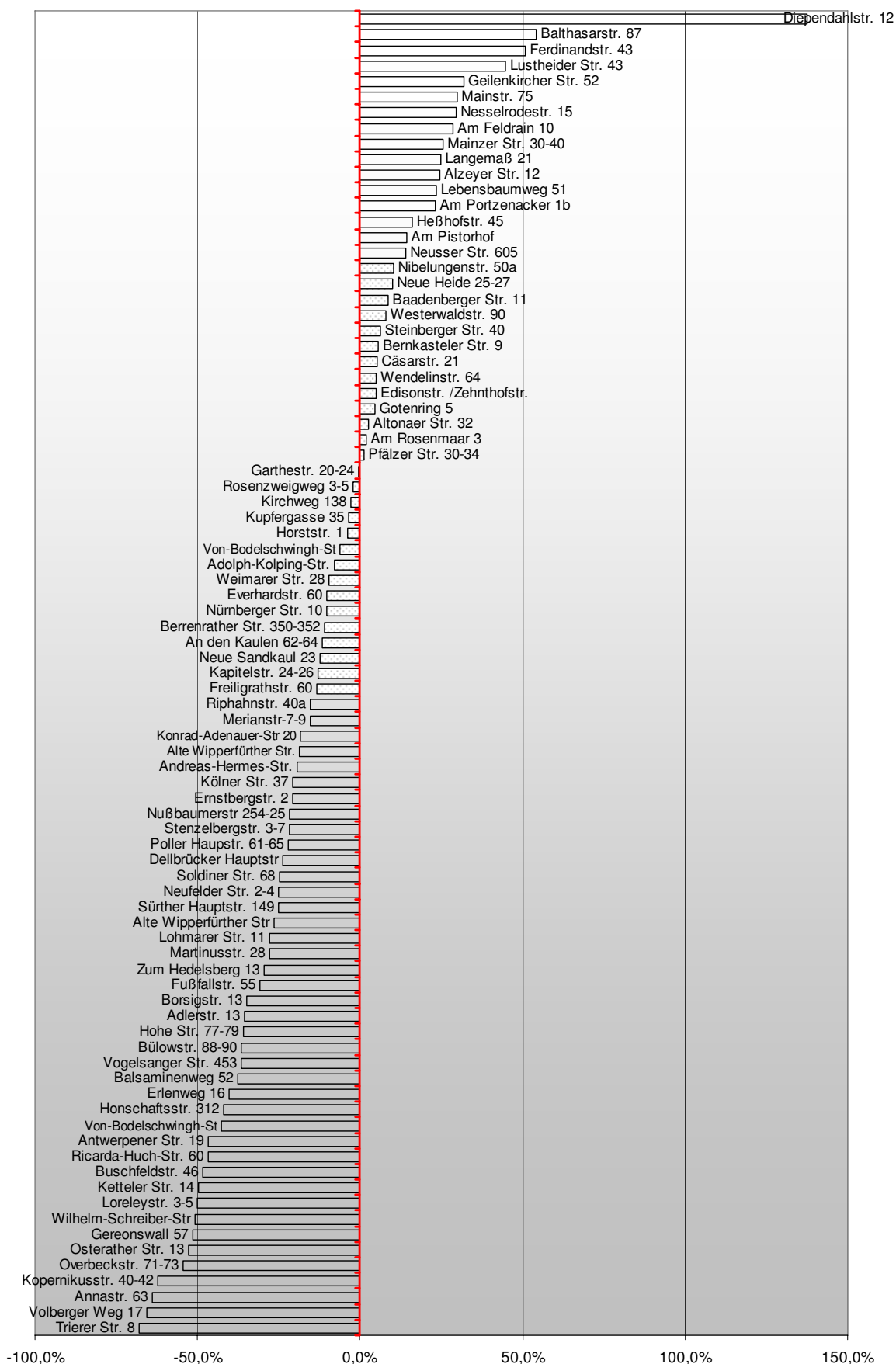


Abbildung 1.5.1.4: Grundschulen > 3.500 m², Strom

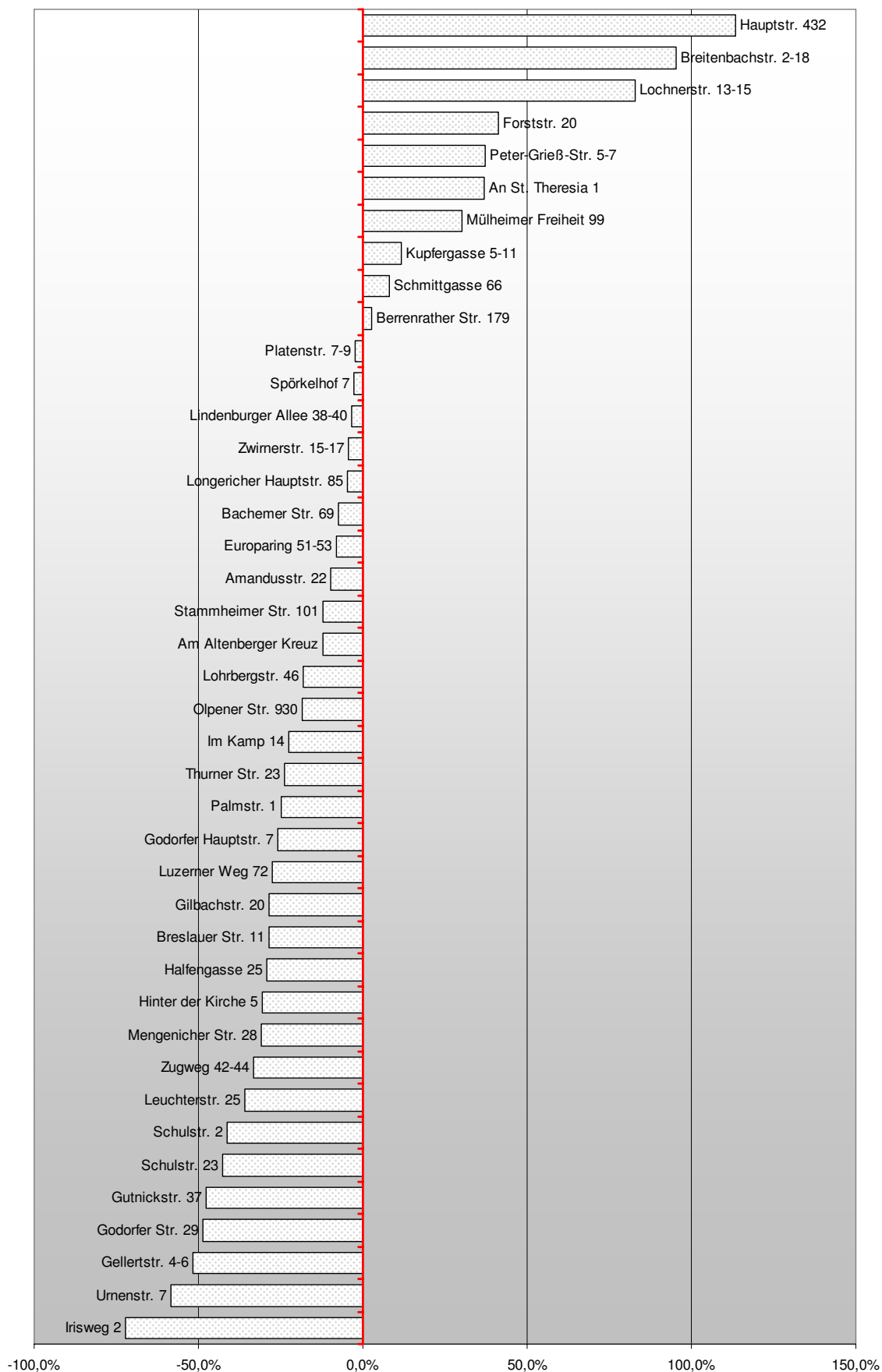


Abbildung 1.5.1.5: Grundschulen <3.500 m², Heizung

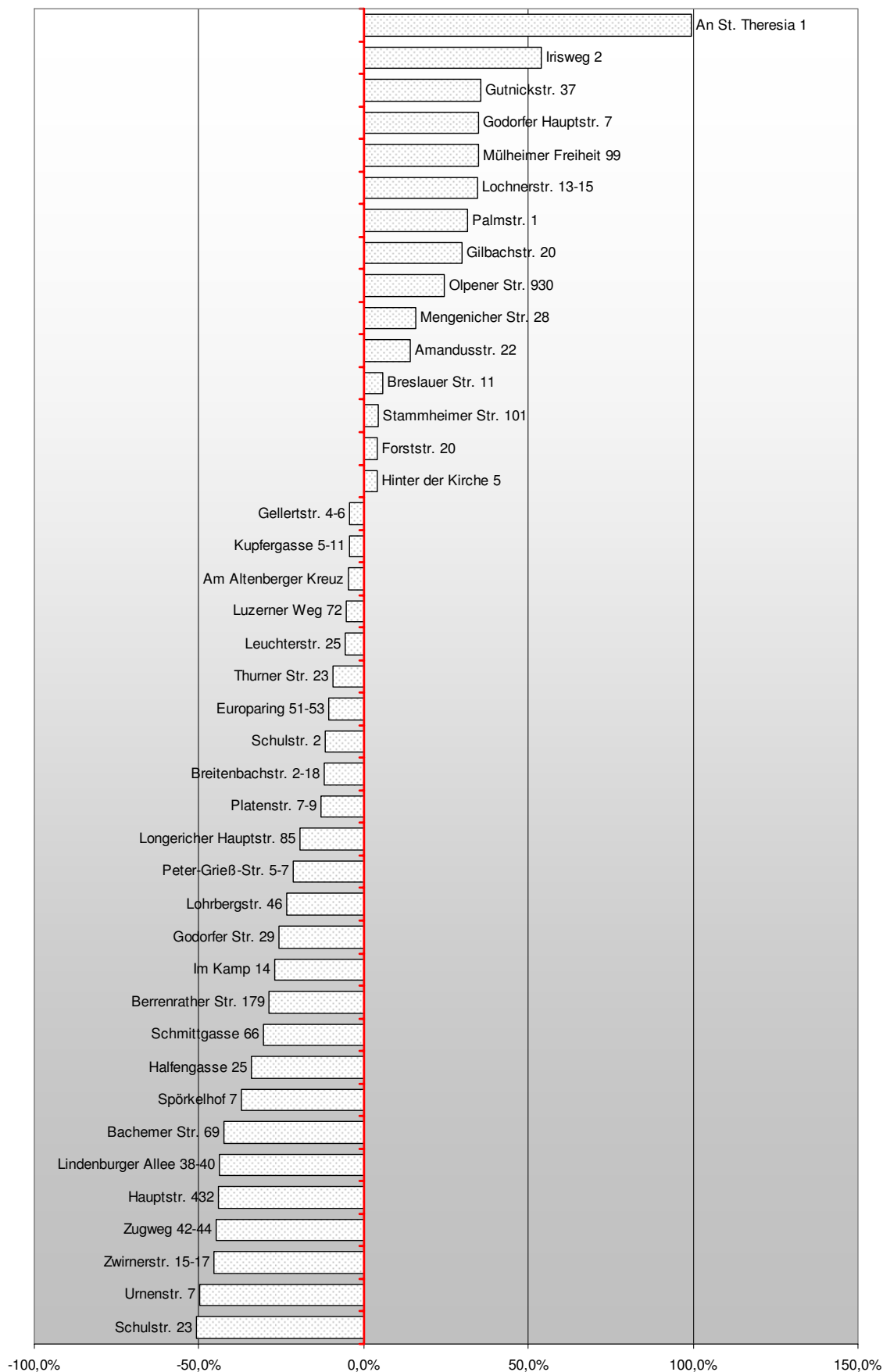


Abbildung 1.5.1.6: Grundschulen < 3.500 m², Strom

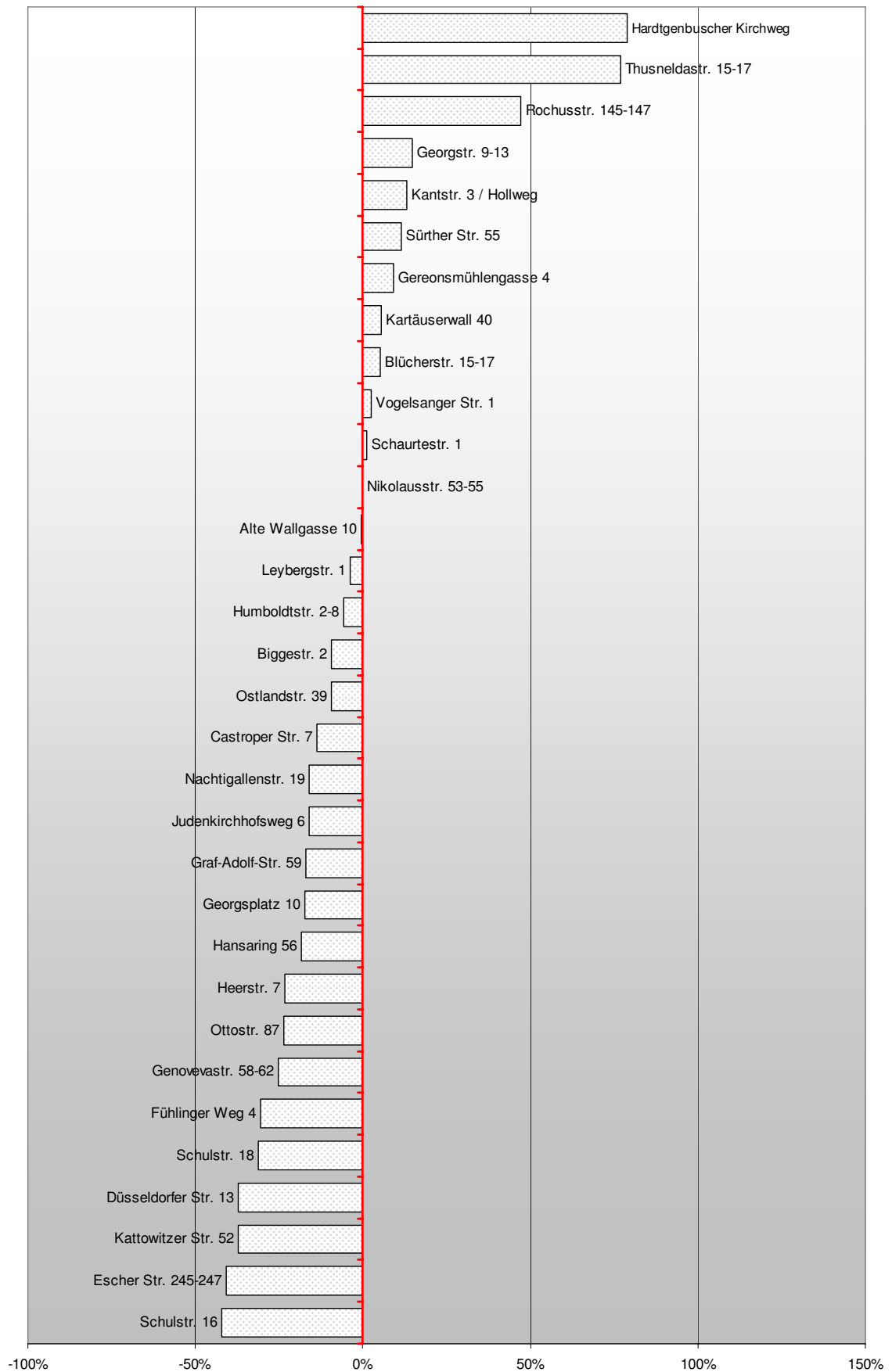


Abbildung 1.5.1.7: Gymnasien, Heizung

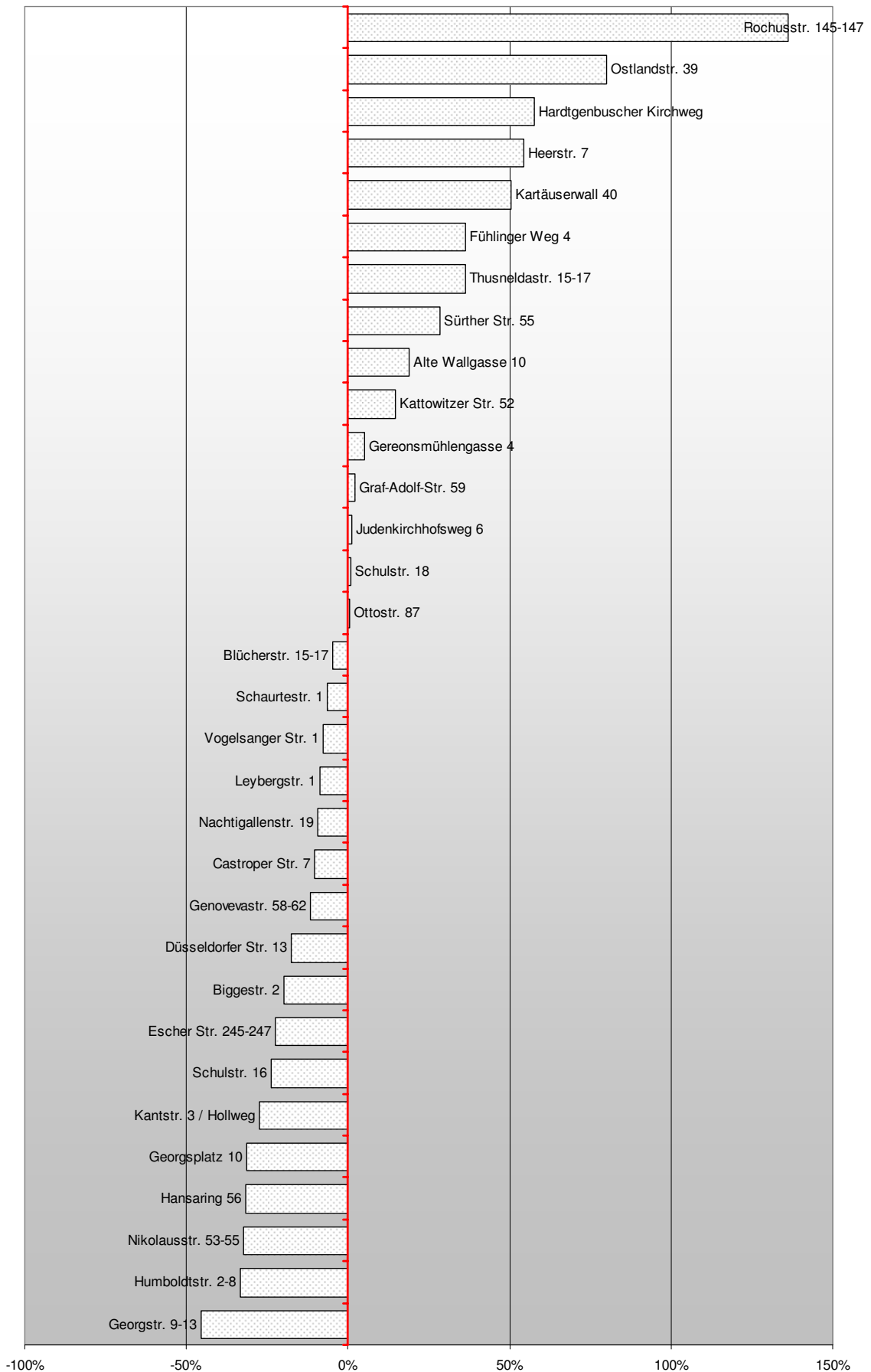


Abbildung 1.5.1.8: Gymnasien, Strom

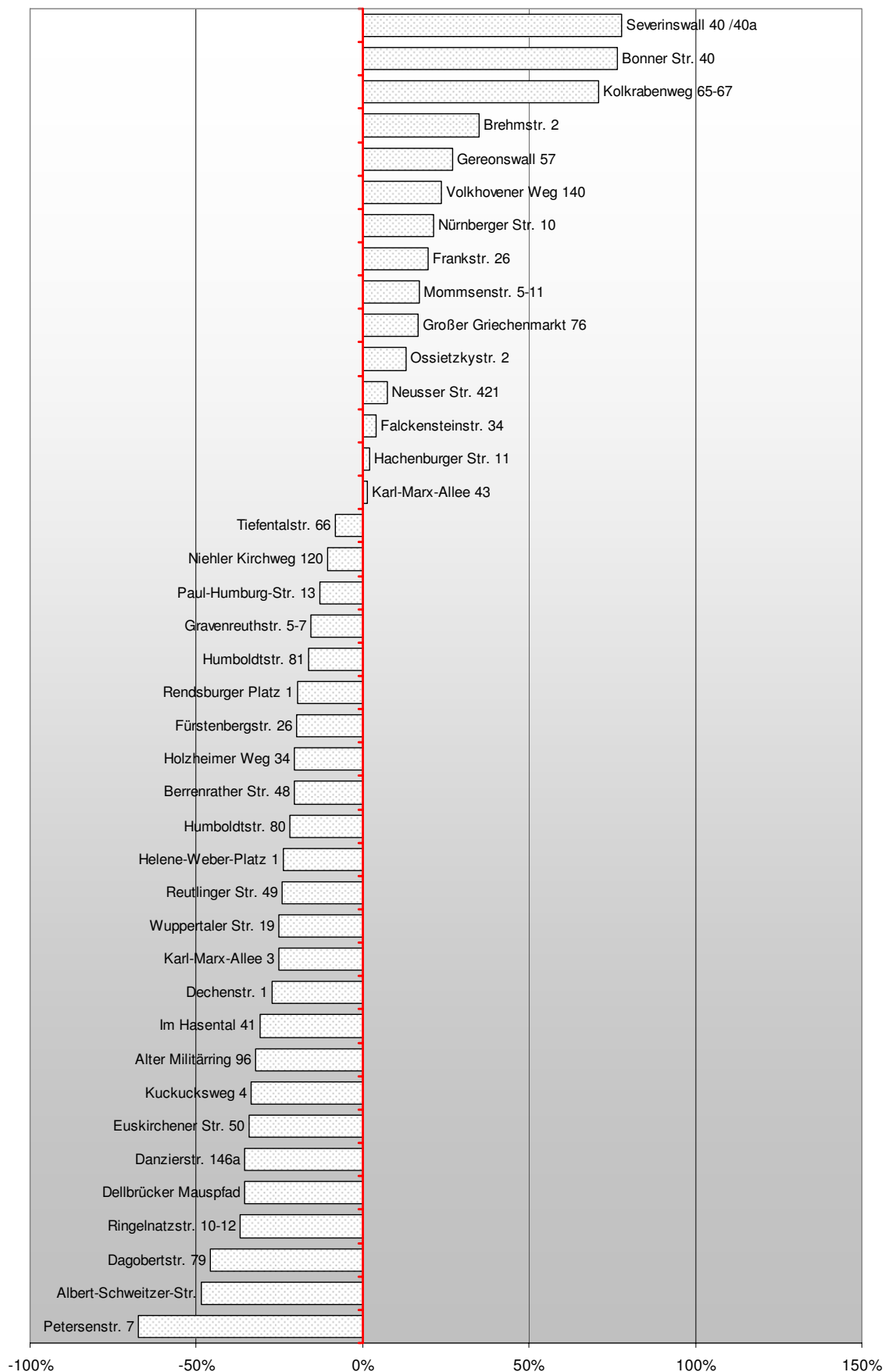


Abbildung 1.5.1.9: Haupt- und Realschulen, Heizung

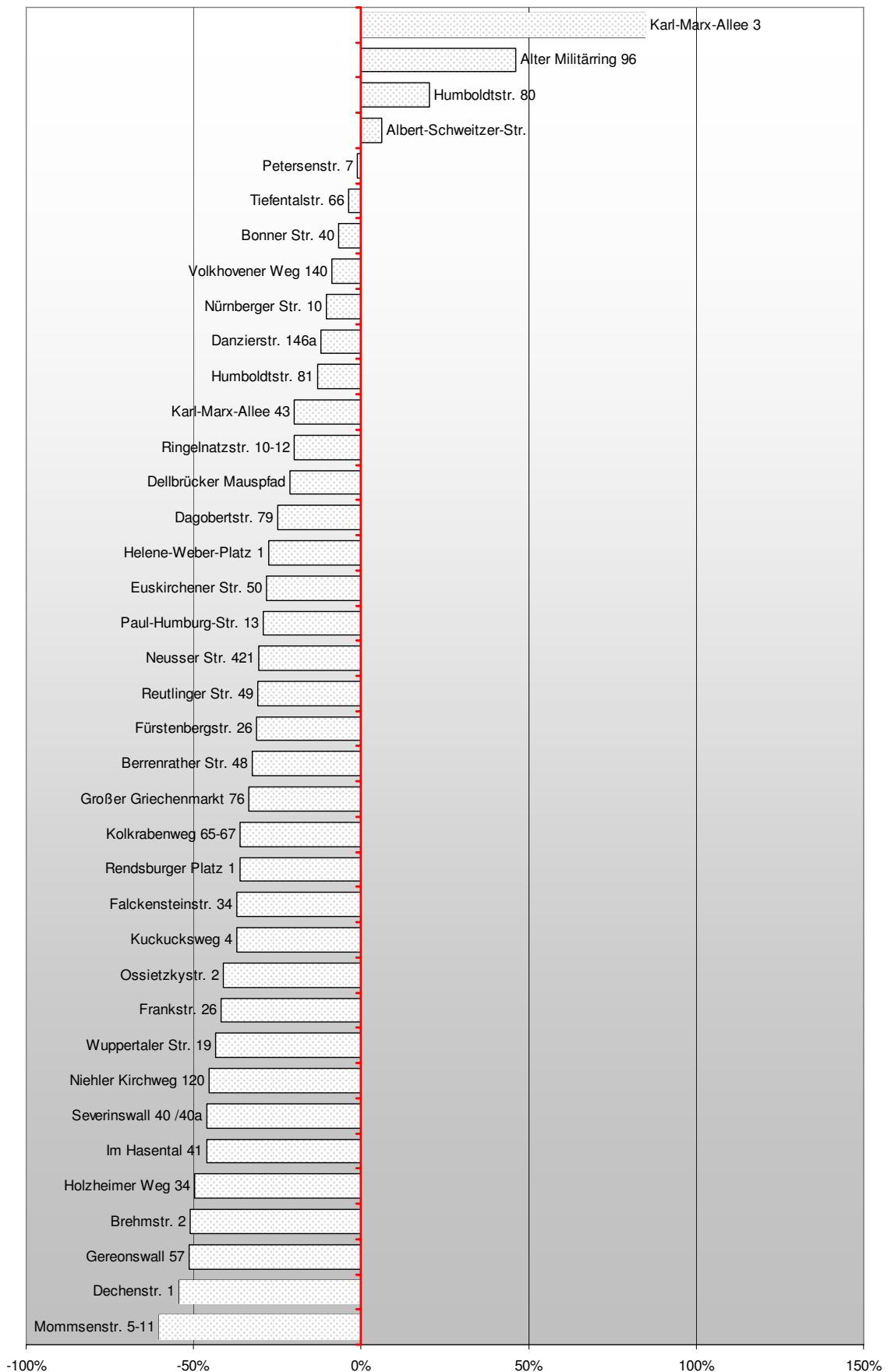


Abbildung 1.5.1.10: Haupt- und Realschulen, Strom

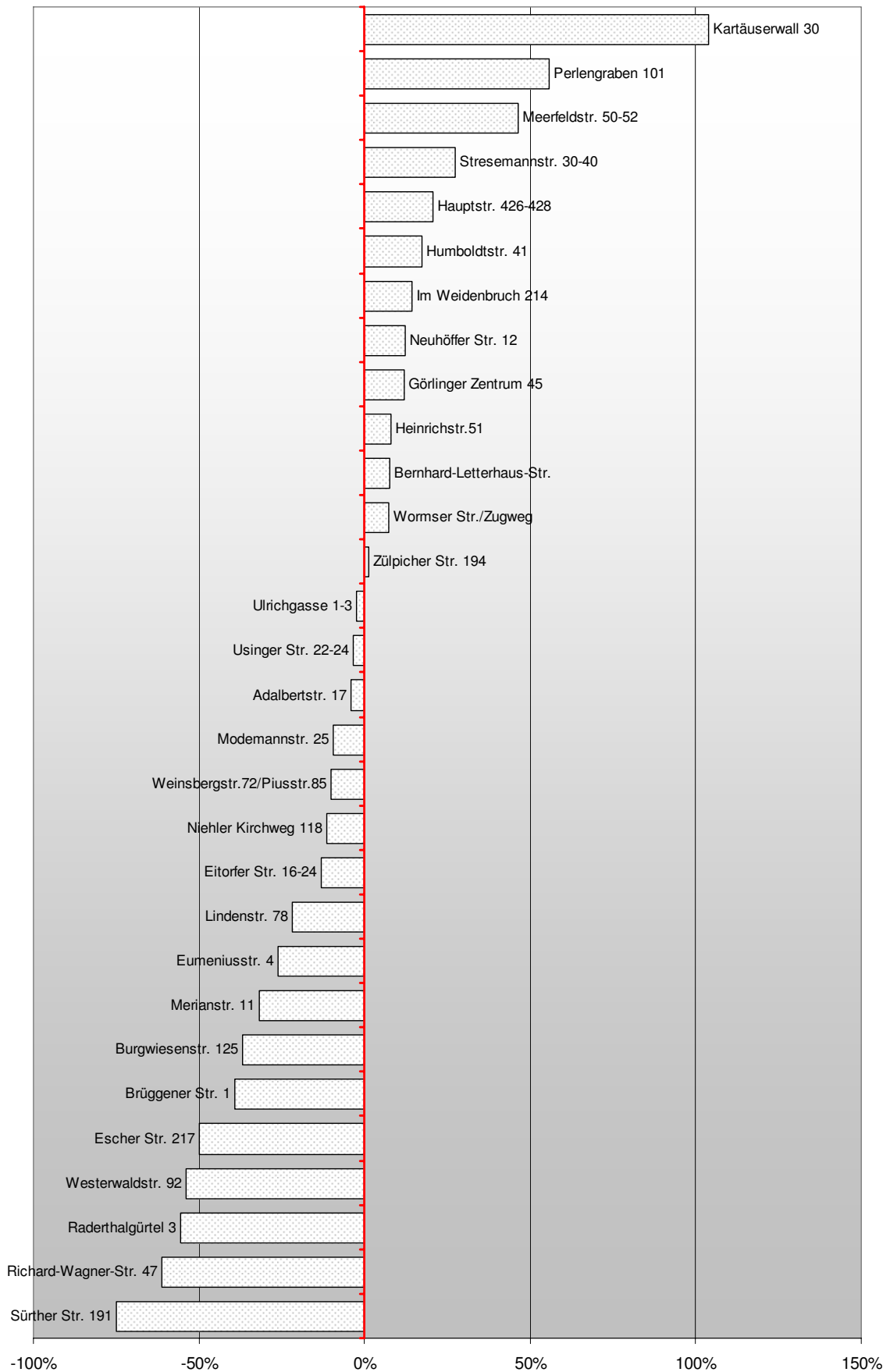


Abbildung 1.5.1.11: Berufsbildende und Gesamtschulen, Heizung

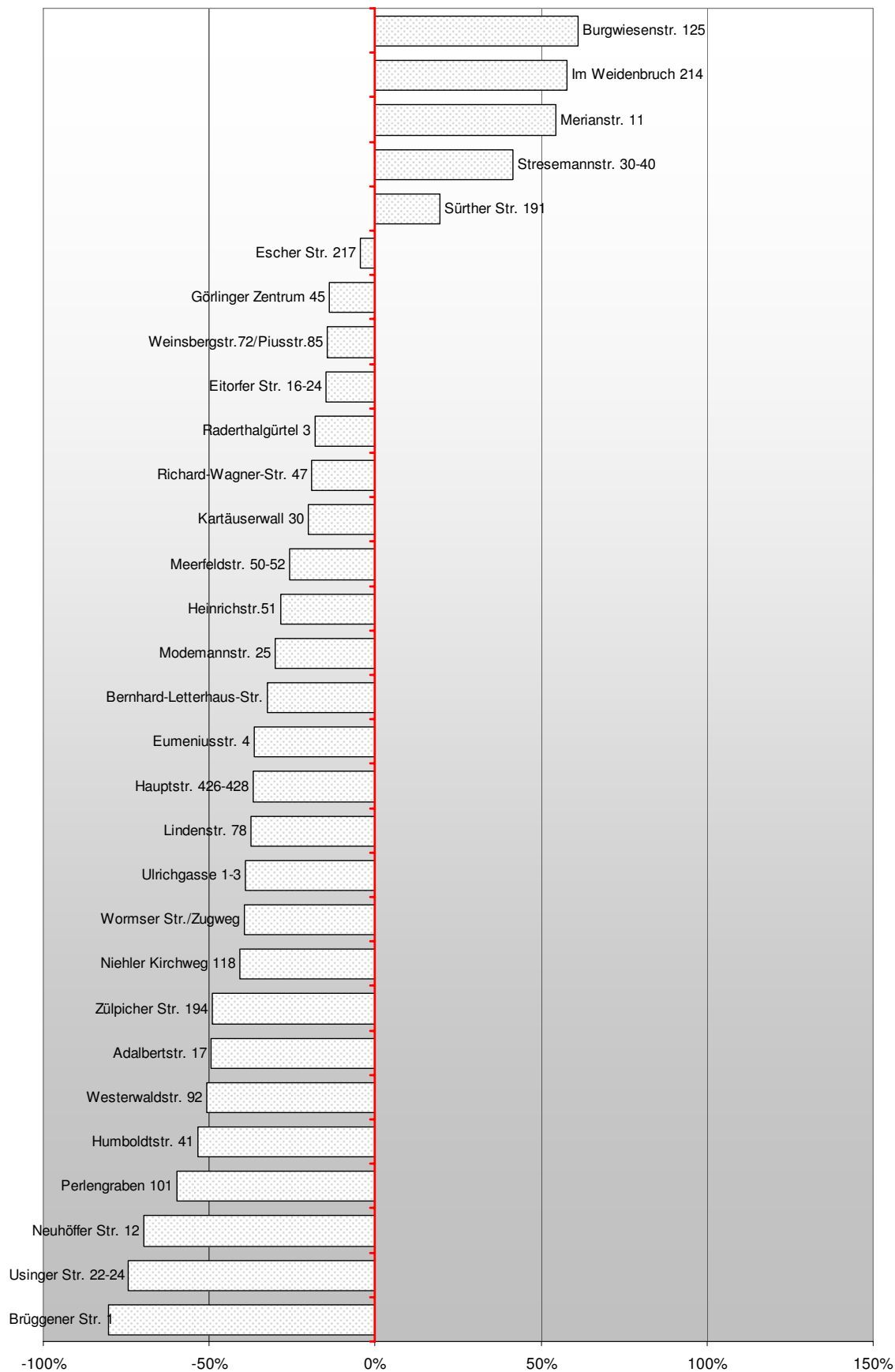


Abbildung 1.5.1.12: Berufsbildende und Gesamtschulen, Strom