

## Öffentliche Bekanntmachung

### **16. Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 27b „Waagmühle 3“**

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548).

Der Geltungsbereich der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 27b „Waagmühle 3“ ist dem Übersichtsplan zu entnehmen.

#### **Ziel der Planung**

Entwicklung eines ressourcenschonenden Wohngebietes

#### **Umweltinformationen**

Es liegen folgende umweltbezogenen Stellungnahmen und Umweltinformationen vor:

- Ermittlung und Beurteilung der Immissionen im Plangebiet aus den Verkehrsgeräuschen der BAB 4 und der L12 –Schallimmissionstechnischer Fachbeitrag Nr. 1/02/00/BP/034 aus 09/2003
- Umweltbericht inklusive Eingriffsbilanzierung und artenschutzrechtliche Vorprüfung vom 04.04.2014

#### **Auslegung**

Die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 27b „Waagmühle 3“ liegt in der Zeit vom **22.07.2014** bis einschließlich **22.08.2014** bei der Gemeindeverwaltung Inden, Rathausstraße 1, 52459 Inden, Bauverwaltung, Zimmer 22, während der Öffnungszeiten:

montags bis mittwochs von 8.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 16.00 Uhr,  
donnerstags von 8.00 bis 12.00 Uhr und von 14.00 bis 18.00 Uhr und  
freitags von 8.00 bis 12.00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragssteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Inden, den 11. Juli 2014

Der Bürgermeister

# Bebauungsplan Nr. 27b „Waagmühle 3“

## Übersichtsplan

