

# **Produktbereich 09**

**- Räumliche Planung  
und Entwicklung,  
Geoinformationen -**



**Haushaltsplan der Stadt Würselen 2014  
Mittelfristige Planung bis 2021**

**Produktbereich 09  
- Räumliche Planung und Entwicklung,  
Geoinformationen -**

Verantwortliche Person(en): Herr TB von Hoegen

**Produktbereichsinformation/en**

Der Produktbereich umfasst 1 Teilhaushalt(e):

**09 00 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen**

**Allgemeine Kennzahlen Produktbereich**

	Aufwands- deckungsgrad in %	Ergebnis je Einwohner/€	Transferaufwand je Einwohner/€	Ertragsquote an Gesamt- haushalt in %	Aufwandsquote an Gesamthaus- halt in %
	(In welchem Verhältnis wer- den Produktauf- wendungen durch Produkter- träge gedeckt in %?)	(Welcher Betrag je Einwohner wird zur Finan- zierung der Auf- gaben zusätzlich zum Produkter- trag benötigt?)	(In welcher Höhe je Einwohner müs- sen Zahlungen ohne wirtschaftliche Gegenleistung erfolgen?)	(Welcher Anteil an den Gesamt- erträgen wird durch den Pro- duktertrag erwirt- schaftet?)	(Welcher Anteil an den Gesamt- aufwendungen wird durch den Produktaufwand verursacht?)
<b>2008</b>	1,13	-11,26	0,00	0,01	0,64
<b>2009</b>	23,84	-5,40	0,00	0,09	0,35
<b>2010</b>	16,76	-6,17	0,00	0,07	0,35
<b>2011</b>	2,35	-6,19	0,00	0,01	0,29
<b>2012</b>	11,50	-6,25	0,00	0,04	0,33
<b>2013</b>	18,00	-6,72	0,00	0,07	0,38
<b>2014</b>	19,57	-6,68	0,00	0,07	0,37
<b>2015</b>	22,14	-5,71	0,00	0,07	0,32
<b>2016</b>	4,84	-5,86	0,00	0,01	0,27
<b>2017</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,27
<b>2018</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,26
<b>2019</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,26
<b>2020</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,26
<b>2021</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,25

**Allgemeine Informationen:**



**Teilergebnishaushalt 2014 Produktbereich 09 Räumliche Planung, Entwicklung, Geoinformat.**

Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2011 €	Ansatz 2012 €	Ansatz 2013 €	Ansatz 2014 €	Plan 2015 €	Plan 2016 €	Plan 2017 €	Plan 2018 €	Plan 2019 €	Plan 2020 €	Plan 2021 €
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen und allg. Umlagen	0	25.000	50.100	50.200	50.200	0	0	0	0	0	0
03	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04	+ Öffentl.-rechtl. Leistungsentgelte	5.600	5.600	5.600	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen u. -umlagen	0	0	0	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
07	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
08	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09	+/- Bestandsveränderungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	= Ordentliche Erträge	5.600	30.600	55.700	61.500	61.500	11.300	11.300	11.300	11.300	11.300	11.300
11	- Personalaufwendungen	-221.600	-253.250	-296.450	-301.220	-264.740	-220.650	-223.190	-223.190	-223.190	-223.190	-223.190
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	- Sach- und Dienstleistungen	-15.900	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	- Sonst. ordentl. Aufwendungen	-1.000	-1.300	-1.500	-1.500	-1.500	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100
17	= Ordentliche Aufwendungen	-238.500	-266.050	-309.450	-314.220	-277.740	-233.250	-235.790	-235.790	-235.790	-235.790	-235.790
18	= Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit (10 + 17)	-232.900	-235.450	-253.750	-252.720	-216.240	-221.950	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	- Zinsen/Sonst. Finanzaufwendungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	= Finanzergebnis (19 + 20)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	= Ordentliches Ergebnis (18 + 21)	-232.900	-235.450	-253.750	-252.720	-216.240	-221.950	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490
23	+ Außerordentliche Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	- Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	= Außerordentliches Ergebnis (23 + 24)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

<b>Teilergebnishaushalt 2014 Produktbereich 09 Räumliche Planung, Entwicklung, Geoinformat.</b>												
<b>Nr.</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Ansatz 2011 €</b>	<b>Ansatz 2012 €</b>	<b>Ansatz 2013 €</b>	<b>Ansatz 2014 €</b>	<b>Plan 2015 €</b>	<b>Plan 2016 €</b>	<b>Plan 2017 €</b>	<b>Plan 2018 €</b>	<b>Plan 2019 €</b>	<b>Plan 2020 €</b>	<b>Plan 2021 €</b>
26	= Jahresergebnis (22 + 25)	-232.900	-235.450	-253.750	-252.720	-216.240	-221.950	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490
27	+ Erträge interner Leistungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	- Aufwendungen interner Leistungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	= Ergebnis	-232.900	-235.450	-253.750	-252.720	-216.240	-221.950	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490

**Haushaltsplan der Stadt Würselen 2014  
Mittelfristige Planung bis 2021**

<b>Teilhaushalt 09 00 - Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen -</b>		
<b>Produktbereich:</b>	<b>09</b>	<b>Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen</b>
<b>Produktgruppe:</b>	<b>09 00</b>	<b>Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen</b>
<b>Verantwortliche Organisationseinheit:</b> FB 3	<b>Verantwortliche Person(en):</b> Herr Schmitz-Gehrmann	

**Produktinformation/en**

Der Teilhaushalt umfasst 2 Produkt(e):	
<b>09 00 01</b>	<b>Räumliche Planung und Entwicklung</b>
<b>09 00 02</b>	<b>Geoinformationen</b>

<b>Allgemeine Kennzahlen Teilhaushalt</b>					
	<b>Aufwands- deckungsgrad in %</b>	<b>Ergebnis je Einwohner/€</b>	<b>Transferaufwand je Einwohner/€</b>	<b>Ertragsquote an Gesamt- haushalt in %</b>	<b>Aufwandsquote an Gesamthaus- halt in %</b>
	(In welchem Verhältnis wer- den Produktauf- wendungen durch Produkter- träge gedeckt in %?)	(Welcher Betrag je Einwohner wird zur Finan- zierung der Auf- gaben zusätzlich zum Produkter- trag benötigt?)	(In welcher Höhe je Einwohner müs- sen Zahlungen ohne wirtschaftliche Gegenleistung erfolgen?)	(Welcher Anteil an den Gesamt- erträgen wird durch den Pro- duktertrag erwirt- schaftet?)	(Welcher Anteil an den Gesamt- aufwendungen wird durch den Produktaufwand verursacht?)
<b>2008</b>	1,13	-11,26	0,00	0,01	0,64
<b>2009</b>	23,84	-5,40	0,00	0,09	0,35
<b>2010</b>	16,76	-6,17	0,00	0,07	0,35
<b>2011</b>	2,35	-6,19	0,00	0,01	0,29
<b>2012</b>	11,50	-6,25	0,00	0,04	0,33
<b>2013</b>	18,00	-6,72	0,00	0,07	0,38
<b>2014</b>	19,57	-6,68	0,00	0,07	0,37
<b>2015</b>	22,14	-5,71	0,00	0,07	0,32
<b>2016</b>	4,84	-5,86	0,00	0,01	0,27
<b>2017</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,27
<b>2018</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,26
<b>2019</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,26
<b>2020</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,26
<b>2021</b>	4,79	-5,93	0,00	0,01	0,25

## Haushaltsplan der Stadt Würselen 2014 Mittelfristige Planung bis 2021

<b>Produkt:</b>	<b>09 00 01 Räumliche Planung und Entwicklung</b>
<b>Produktverantwortung:</b>	FB 3, Herr Schmitz-Gehrmann

<b>Produktbeschreibung:</b>	<p>Mitwirkung der Stadt im Rahmen der gesetzlich vorgeschriebenen Beteiligung zu Verfahren der Landes- und Regionalplanung (LEP, GEP, Landschaftspläne etc.) sowie raumbedeutsame Planungen anderer Planungsträger (Straßenbau, Flurbereinigung, Abgrabungen etc.) und Planungen von Nachbarkommunen</p> <p>Erstellen des Flächennutzungsplanes und von Bebauungsplänen incl. Änderungen, Durchführen der notwendigen Verfahren nach BauGB, städtebauliche Verträge, Veränderungssperren, Prüfung von Vorkaufsrechten</p> <p>Erarbeitung gesamtstädtischer und teilräumlicher Konzepte und Rahmenpläne zur Stadtentwicklung, Verkehrsentwicklungsplanung, Rad- und ÖPNV-Konzepte, Grünkonzept, Ausgleichsflächenkonzept, gutachterliche Verfahren, städtebauliche Wettbewerbe, Spielleitplanung und Projekte „Soziale Stadt“</p> <p>Öffentliche Auslegung von Planungsunterlagen anderer Planungsträger</p> <p>Durchführung von städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen nach dem BauGB: Vorbereitende Untersuchungen, Sanierungs-/Entwicklungssatzungen, Sanierungs/Entwicklungsträger</p> <p>Erstellung von Satzungen nach § 34 und § 35 BauGB, Entschädigungen nach § 39 bis § 44 BauGB, Erhaltungssatzungen nach § 172 bis § 174 BauGB und städtebauliche Gebote nach § 175 bis 179 BauGB</p>
-----------------------------	--

<b>Zielsetzung Produkt:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wahrnehmung der städtischen Mitwirkungsrechte und Einflussnahme auf Planungen und Vorhaben Dritter</li> <li>• Erarbeitung der Pläne durch eigenes Personal oder Zusammenarbeit mit beauftragten Planern</li> <li>• Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit</li> <li>• Rats- bzw. Ausschussbeschlüsse vorbereiten</li> <li>• Abschluss und Ausführung von städtebaulichen Verträgen</li> <li>• Beschlüsse, Bekanntmachungen und Überwachung von Veränderungssperren, Zurückstellungen von Baugesuchen</li> <li>• Überprüfung von Vorkaufsrechten der Gemeinde, Verzichtserklärungen</li> <li>• Durchführung von städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen nach BauGB</li> <li>• Einhaltung von Fristen</li> <li>• Fundierte und mit den zuständigen Stellen abgestimmte Stellungnahmen</li> <li>• Qualifizierte Bearbeitung der Pläne und Durchführung der</li> </ul>
-----------------------------	---

N:\Hpl-Budget-JR\Haushaltspläne\Haushalt 2014\Rat\_191113\_Haushalt 2014\Allgemeine Erl  
Produktgruppen\_Teilhaushalte\TH\_09\_00.doc

## Haushaltsplan der Stadt Würselen 2014 Mittelfristige Planung bis 2021

	<p>Verfahren entsprechend den gesetzlichen Vorgaben</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zügige Abwicklung der Verfahren</li> <li>• Kostenminimierung für die Stadt</li> <li>• Von den laufenden Bebauungsplanverfahren sollen 30 % in 2012 abgeschlossen werden.</li> </ul>
--	--

<u>Zielgruppe(n) Produkt:</u>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Externe Planungsträger (Ministerien, Bez.Reg., Landesbetriebe, Kreis, Zweckverbände, Nachbarkommunen etc.)</li> <li>• Zuständige Ratsgremien</li> <li>• Zu beteiligende Behörden</li> <li>• Zu beteiligende Öffentlichkeit</li> <li>• Grundstückseigentümer</li> <li>• Sanierungs-/Entwicklungsträger</li> </ul>
-------------------------------	---

Kennzahlen	Abgeschlossene Bauleitplanverfahren in %
<b>2006</b>	13,40
<b>2007</b>	39,58
<b>2008</b>	38,24
<b>2009</b>	34,48
<b>2010</b>	33,33
<b>2011</b>	45,45
<b>2012</b>	54,55
<b>2013</b>	33,33
<b>2014</b>	33,33
<b>2015</b>	33,33
<b>2016</b>	33,33

Leistungsmengen	Anzahl der laufenden Bebauungsplanverfahren	Anzahl Aufstellungsbeschlüsse im laufenden Jahr	Anzahl Verfahrenseinstellungen im laufenden Jahr	Anzahl der durch Bekanntmachung abgeschlossene Bebauungsplanverfahren
<b>2006</b>	42	5	1	5
<b>2007</b>	41	7	12	7
<b>2008</b>	29	5	1	12
<b>2009</b>	24	5	1	9
<b>2010</b>	23	4	0	9
<b>2011</b>	18	4	0	10
<b>2012</b>	18	4	1	11
<b>2013</b>	17	7	1	7
<b>2014</b>	17	7	1	7
<b>2015</b>	17	7	1	7
<b>2016</b>	17	7	1	7

**Haushaltsplan der Stadt Würselen 2014  
Mittelfristige Planung bis 2021**

<b>Produkt:</b>	<b>09 00 02 Geoinformationen</b>
<b>Produktverantwortung:</b>	FB 3, Herr Schmitz-Gehrmann
<b>Produktbeschreibung:</b>	Verwaltung, Aktualisierung und Vervielfältigung der städtischen Kartenwerke (FNP, Bebauungspläne, topografische Karten, Grundkarten, Flurkarten etc.), Führen eines Liegenschaftskatasters und Erteilen von Auskünften daraus, kartografische Informationsverarbeitung.
<b>Zielsetzung Produkt:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bereitstellung von aktuellen Karten für Planungs- und sonstige Zwecke</li> <li>• Schnelle Auskünfte aus dem Liegenschaftskataster für interne Nutzer</li> <li>• Aufbau eines EDV-unterstützten geografischen Informationssystems</li> <li>• Festsetzung der Hausnummern für neu bebaute Grundstücke</li> <li>• Kurzfristige Aktualisierung der Karten</li> <li>• Kurzfristige Auskünfte</li> <li>• Vergabe von Hausnummern vor Inbenutzungnahme</li> </ul>
<b>Zielgruppe(n) Produkt:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rat, Ausschüsse</li> <li>• Grundstückseigentümer</li> <li>• Sonstige Nutzer von städtischen Karten</li> <li>• Andere Fachbereiche</li> </ul>

## Haushaltsplan der Stadt Würselen 2014 Mittelfristige Planung bis 2021

### Teilstellenplan 2013

Teilhaushalt B e a m t e	A 14 hD	A 12 gD	A 10 gD	Gesamt- zahl
09.00 - Räuml. Planung ff.	0,650	0,100	0,100	0,850

Teilhaushalt B e s c h ä f t i g t e	EG 11	EG 10	EG 8	EG 5	Gesamt- zahl
09.00 - Räuml. Planung ff.	1,217	0,577	0,900	0,363	3,057

### Teilstellenplan 2014

Teilhaushalt B e a m t e	A 14 hD	A 12 gD	A 10 gD	Gesamt- zahl
09.00 - Räuml. Planung ff.	0,650	0,100	0,050	0,800

Teilhaushalt B e s c h ä f t i g t e	EG 11	EG 10	EG 8	EG 6	Gesamt- zahl
09.00 - Räuml. Planung ff.	1,217	0,577	0,900	0,363	3,057



### Teilergebnishaushalt 2014 Produktgruppe 0900 Räumliche Planung, Entwicklung, Geoinformat.

Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2011 €	Ansatz 2012 €	Ansatz 2013 €	Ansatz 2014 €	Plan 2015 €	Plan 2016 €	Plan 2017 €	Plan 2018 €	Plan 2019 €	Plan 2020 €	Plan 2021 €
01	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02	+ Zuwendungen und allg. Umlagen	0	25.000	50.100	50.200	50.200	0	0	0	0	0	0
03	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04	+ Öffentl.-rechtl. Leistungsentgelte	5.600	5.600	5.600	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06	+ Kostenerstattungen u. -umlagen	0	0	0	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
07	+ Sonstige ordentliche Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
08	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09	+/- Bestandsveränderungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	= <b>Ordentliche Erträge</b>	5.600	30.600	55.700	61.500	61.500	11.300	11.300	11.300	11.300	11.300	11.300
11	- Personalaufwendungen	-221.600	-253.250	-296.450	-301.220	-264.740	-220.650	-223.190	-223.190	-223.190	-223.190	-223.190
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	- Sach- und Dienstleistungen	-15.900	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500	-11.500
14	- Bilanzielle Abschreibungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	- Transferaufwendungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16	- Sonst. ordentl. Aufwendungen	-1.000	-1.300	-1.500	-1.500	-1.500	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100	-1.100
17	= <b>Ordentliche Aufwendungen</b>	-238.500	-266.050	-309.450	-314.220	-277.740	-233.250	-235.790	-235.790	-235.790	-235.790	-235.790
18	= Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit (10 + 17)	-232.900	-235.450	-253.750	-252.720	-216.240	-221.950	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490
19	+ Finanzerträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	- Zinsen/Sonst. Finanzaufwendungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	= <b>Finanzergebnis (19 + 20)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	= <b>Ordentliches Ergebnis (18 + 21)</b>	-232.900	-235.450	-253.750	-252.720	-216.240	-221.950	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490
23	+ Außerordentliche Erträge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	- Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	= <b>Außerordentliches Ergebnis (23 + 24)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Teilergebnishaushalt 2014 Produktgruppe 0900 Räumliche Planung, Entwicklung, Geoinformat.**

Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2011 €	Ansatz 2012 €	Ansatz 2013 €	Ansatz 2014 €	Plan 2015 €	Plan 2016 €	Plan 2017 €	Plan 2018 €	Plan 2019 €	Plan 2020 €	Plan 2021 €
26	= Jahresergebnis (22 + 25)	-232.900	-235.450	-253.750	-252.720	-216.240	-221.950	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490
27	+ Erträge interner Leistungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	- Aufwendungen interner Leistungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	= Ergebnis	-232.900	-235.450	-253.750	-252.720	-216.240	-221.950	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490	-224.490