



## Amtliches Mitteilungsblatt - Amtsblatt

. Jahrgang

Alsdorf, €

Nummer:

### **Verleger und Herausgeber:**

Stadt Alsdorf

Stabsstelle 2 - Presse-, Öffentlichkeitsarbeit und Kultur

Postanschrift: Hubertusstraße 17  
52477 Alsdorf

Telefon: 0 24 04 / 50 - 297

FAX: 0 24 04 / 50 - 303

Homepage: [www.alsdorf.de](http://www.alsdorf.de)

E-Mail: [info@alsdorf.de](mailto:info@alsdorf.de)

### **Verantwortlich:**

Der Bürgermeister

### **Veröffentlichung:**

- Aushang im Rathausfoyer
- Mitnahme im Rathausfoyer
- im Internet abrufbar unter [www.alsdorf.de](http://www.alsdorf.de) (im Bereich "Aktuelles")
- Zusendung ins Haus gegen einen jährlichen Kostenbeitrag in Höhe von € 26,00

---

### **Allgemeine Besuchszeiten:**

MO - FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr

und nach Vereinbarung

### **Besuchszeiten Sozialamt:**

MO, DI, DO, FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr

ansonsten ausschließlich nach  
telefonischer Vereinbarung

### **Besuchszeiten Einwohnermeldeamt:**

MO, DI, DO 08.00 - 16.00 Uhr

MI 08.00 - 18.00 Uhr

FR 08.00 - 12.00 Uhr

### **Besuchszeiten**

#### **Asylstelle:**

DI, FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr



## Öffentliche Bekanntmachung

der 5. Sitzung des Jugendhilfeausschusses am Dienstag den 07.12.2010 um 18:00 Uhr im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

**Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:**

### Öffentlicher Teil:

1. Bestellung einer Schriftführerin für die Sitzung des Jugendhilfeausschusses
2. Einführung und Verpflichtung der vom Rat vorgeschlagenen beratenden Mitglieder gem. § 71 (5) SGB VIII und der Satzung des Jugendamtes
3. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung des Jugendhilfeausschusses im öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse und der noch nicht durchgeführten Beschlüsse aus den vorangegangenen Sitzungen
4. Fragestunde für Einwohner der Stadt Alsdorf gem. § 18 der Geschäftsordnung
5. Prämie 84 - Notschlafstelle in der StädteRegion Aachen  
hier: Vorstellung des Konzeptes
6. Trägervereinbarung gem. §§ 8a, 72a SGB VIII - Kinder- und Jugendhilfe  
hier: Suchthilfe Aachen und Astrid-Lindgren-Schule, Eschweiler-Weisweiler
7. Kinderspielplätze im Stadtgebiet  
hier: Sachstandsbericht
8. Tageseinrichtungen für Kinder  
hier: Modell zukünftiger Gruppenformen einschl. Betreuung U3 in der Stadt Alsdorf sowie Darstellung der finanziellen Auswirkungen
9. Anfragen und Mitteilungen

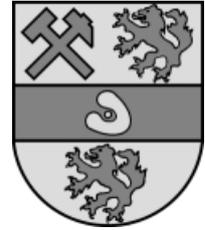
**Nichtöffentlicher Teil:**

1. Bericht der Verwaltung über die Durchführung der in der letzten Sitzung des Jugendhilfeausschusses im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse und der noch nicht durchgeführten Beschlüsse aus den vorangegangenen Sitzungen
2. Anfragen und Mitteilungen

Alsdorf, den 29.11.2010

gez. Robert

gez. Spaltner



## Öffentliche Bekanntmachung

der **12. Sitzung des Rates der Stadt Alsdorf am Donnerstag den 09.12.2010 um 18:00 Uhr**  
im Raum Nr. 102, 1. Etage (großer Sitzungssaal)

**Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:**

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Fragestunde für Einwohner
3. Bericht der Verwaltung
4. Bürgerbegehren gemäß § 26 Gemeindeordnung (GO NRW) zur Erhaltung der GHS Alsdorf-Ost
5. Zweckverband StädteRegion Aachen  
hier: Jahresabschluss zum 20.10.2009
6. Optimierung der städtischen Immobilienbewirtschaftung
7. Stellenplan 2010;  
hier: Stellenanhebungen
8. 3. Änderung der Friedhofssatzung der Stadt Alsdorf vom 01.12.2003
9. 20. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren in der Stadt Alsdorf vom 11.12.1981
10. Resolution zum Thema "Motorradlärm"  
hier: Schreiben der Gemeinde Simmerath vom 02.11.2010
11. Flächennutzungsplan-Änderung Nr.18 - Vereinsheim-Busch -
  - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
  - b) Beschluss über die 18.Änderung des Flächennutzungsplanes 2004 - Vereinsheim Busch -
12. Bebauungsplan Nr.313 - Vereinsheim Busch -
  - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung
  - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.313 - Vereinsheim Busch -
13. Bebauungsplan Nr. 312 - Martin Struff Straße -
  - a) Beschlussfassung über die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung, der 1. öffentlichen und 2. öffentlichen Auslegung
  - b) Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 312 - Martin Struff Straße-

14. Konzept zur Umsetzung des § 61a Landeswassergesetz NRW in der Stadt Alsdorf
15. Satzung zur Abänderung der Fristen bei der Dichtheitsprüfung von privaten Abwasserleitungen gemäß § 61a Abs. 3 bis 7 Landeswassergesetz NRW
16. Entwässerungsgebührensatzung  
hier: 1. Änderung der Entwässerungsgebührensatzung
17. Abfallentsorgungsgebührensatzung  
hier: 3. Änderung der Abfallentsorgungssatzung
18. Straßenreinigungs- und Gebührensatzung  
hier: 1. Änderung der Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)
19. Anfragen und Mitteilungen

**Nichtöffentlicher Teil:**

1. Bericht der Verwaltung
2. Berichte aus den Gremien
3. Beteiligungsmanagement I  
hier: Erweiterung der mittelbaren Beteiligungen der Stadt Alsdorf
4. Beteiligungsmanagement II  
hier: Erweiterung der mittelbaren Beteiligungen der Stadt Alsdorf
5. Bebauungsplan Nr. 312 - Martin-Struff-Straße;  
hier: Grundverkauf durch die Stadt Alsdorf
6. Anfragen und Mitteilungen

Alsdorf, 23. November 2010-11-26

Gez. Sonders  
Bürgermeister



### Stellenausschreibung

Bei der Stadt Alsdorf ist im Bereich Sicherheit und Ordnung zum 03. Januar 2011 die Stelle

#### **eines/r Mitarbeiters/in im Präsenzdienst**

befristet für die Dauer von zwei Jahren zu besetzen.

#### **Die Aufgaben umfassen:**

Ordnungsbehördliche Überwachungs- und Vollzugstätigkeiten im Stadtgebiet, die ausschließlich in Form von Außendienst zu verrichten sind.

Vom/von der Bewerber/in wird Verhandlungsgeschick, aufgabenbestimmtes Durchsetzungsvermögen in Konfliktsituationen und Selbstständigkeit erwartet, aber auch die im Umgang mit dem Bürger erforderliche Sachlichkeit und Höflichkeit.

Die Bereitschaft zur Ableistung von Diensten zu ungünstigen Zeiten – Nachtstunden, Sonn- und Feiertage- und zum Tragen von zur Verfügung gestellter Dienstkleidung wird vorausgesetzt.

Teamfähigkeit und die für diese Außendiensttätigkeit gesundheitliche Eignung wird erwartet; die Fahrerlaubnis der Klasse B wird vorausgesetzt.

Eine Verwaltungsausbildung, eine Tätigkeit im kommunalen Sicherheitsdienst oder eine Sachkundeprüfung gem. § 34 a GewO sind förderlich.

Bewerbungen mit Lebenslauf, Lichtbild, Zeugnisabschriften und Tätigkeitsnachweisen richten Sie bitte

**bis zum 10.12.2010**

an die Stadt Alsdorf, Fachgebiet Personal, Hubertusstr. 17, 52477 Alsdorf.  
Auskünfte über das Aufgabengebiet und die Arbeitszeitgestaltung beantworten Ihnen die Mitarbeiter des FG Sicherheit und Ordnung, Herr Kochs – Tel: 02404/50274 und Herr Dohms – Tel. 02404/50238.

Die Vergütung richtet sich nach den einschlägigen Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt z. Zt. 39 Stunden.

In Vertretung:

gez. Kahlen  
Erster Beigeordneter

### **Hinweis auf eine öffentliche Ausschreibung**

Die IGA GmbH schreibt öffentlich aus:

#### **Bauvertrag zu Metallbauarbeiten in Containerbauweise**

Submissionstermin: **30.12.2010, 10:00 Uhr**

Nähere Angaben werden im Deutschen Ausschreibungsblatt, Subreport, Submissionsanzeiger, bi Ausschreibungsdienste und unter [www.alsdorf.de](http://www.alsdorf.de) in der 49.KW veröffentlicht.

Alsdorf, den 30.11.2010  
Der Bürgermeister

i.V. Lo Cicero-Marenberg  
Technische Beigeordnete

## Öffentliche Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr.321 - Viehaustraße -  
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB

---

In seiner Sitzung am 25.11.2010 hat der Ausschuss für Stadtentwicklung beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 321- Viehaustraße gemäß § 3 Abs.2 BauGB öffentlich auszulegen.

Das Plangebiet liegt im Stadtteil Mariadorf zwischen der Poststraße / Viehausstraße / August-Schmidt-Straße und hat eine Größe von ca. 0,54 ha.  
Die genaue Abgrenzung ist aus dem beigefügtem Übersichtsplan ersichtlich.

Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes ist es, auf dem Gelände eine Mischgebietsnutzung zu realisieren.

Der Bebauungsplan Nr. 321 - Viehausstraße wird gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren für Bebauungspläne der Innenentwicklung aufgestellt. Die Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB bzw. das Erstellen eines Umweltberichts ist bei Bebauungsplänen im beschleunigten Verfahren nicht erforderlich. Der Bebauungsplan Nr. 321 und seine Begründung liegt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom

**13.12.2010 bis einschließlich 14.01.2011**

im Fachgebiet 2.1 - Bauleitplanung, Rathaus, Hubertusstraße 17, 6. Etage während der Dienststunden

<b>montags bis freitags</b>	<b>von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr</b>
<b>sowie montags, dienstags und donnerstags</b>	<b>von 14.00 bis 15.30 Uhr</b>
<b>und mittwochs</b>	<b>von 14.00 bis 18.00 Uhr</b>

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Offengelegte Bauleitpläne sind auch außerhalb dieser Zeiten im Flurbereich des Fachgebietes 2.1 - Bauleitplanung, 6.Etage, einzusehen.

Folgende umweltbezogene Informationen liegen zum Bebauungsplan Nr. 321 - Viehaustraße vor und können ebenfalls während der Offenlage eingesehen werden:

- **Schall-/Immissionsfachbeitrag Nr. ACB 0910 - 406210 - 185**
- **Hydrologisches Gutachten zur Bewertung von Versickerungsmöglichkeiten von Niederschlagswasser vom 07.05.2010.**

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zum Bebauungsplan schriftlich oder mündlich zur Niederschrift abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung zum Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

**Hinweis zu Normenkontrollanträgen gemäß § 47 VwGO gegen Bebauungspläne:**

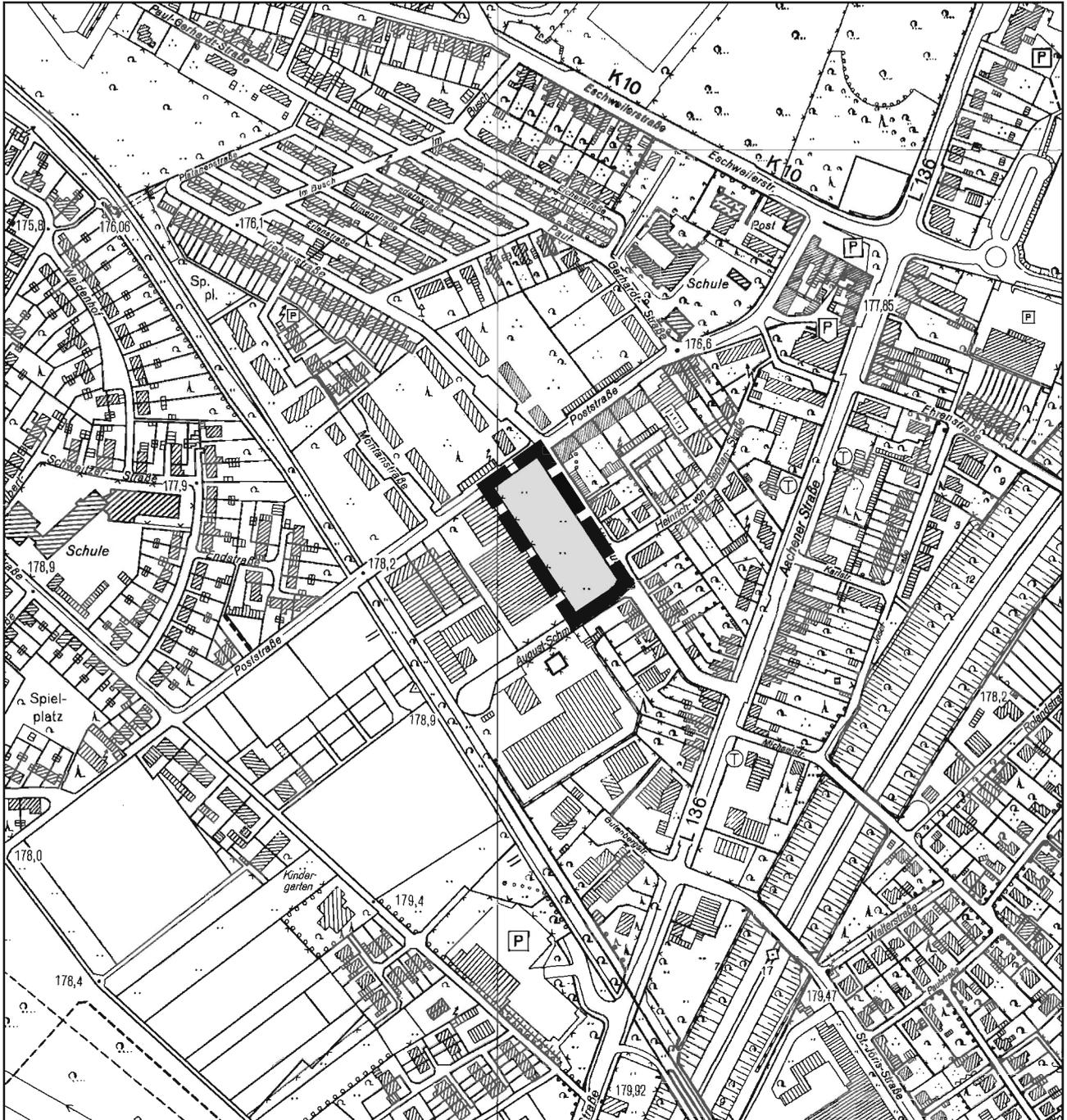
Ein Normenkontrollantrag gemäß § 47 VwGO gegen diesen Bebauungsplan ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der öffentlichen Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Hiermit wird die Frist der Offenlage öffentlich bekanntgemacht.

Alsdorf, den 02.12.2010

In Vertretung:

Lo Cicero-Marenberg



**PLANGEBIET**



**BEBAUUNGSPLAN NR. 321**

**VIEHAUSTRASSE**

**MASSTAB 1:5 000**

STAND: 23.06.2010