

BILANZ ZUM 31.12.2012

DES STADTBETRIEBES

ZENTRALES
IMMOBILIENMANAGEMENT
EUSKIRCHEN

Vergleich	31.12.2011
-----------	------------

120.601.791,83

**Gewinn- und Verlustrechnung
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2012**

		2012	Vergleich 2011
		EUR	EUR
1.	Umsatzerlöse	6.087.358,24	7.273.813,95
2.	Andere aktivierte Eigenleistungen	127.071,00	246.816,00
3.	Sonstige betriebliche Erträge	5.366.829,54	5.029.417,43
4.	Materialaufwand		
a)	Aufwendungen für veräußerte Grundstücke	-838.820,00	-1.380.228,00
b)	Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>-1.550.261,22</u>	<u>-2.008.275,08</u>
		-2.389.081,22	-(3.388.503,08)
5.	Personalaufwand		
a)	Löhne und Gehälter	-1.591.440,96	-1.554.565,88
b)	Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	-457.483,94	-479.303,46
	davon für Altersversorgung: EUR 150.177,40 (Vj: EUR 161.246,02)		
		<u>-2.048.924,90</u>	<u>-(2.033.869,34)</u>
6.	Abschreibungen		
a)	auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-2.307.714,00	-1.989.583,00
b)	auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die in der Kapitalgesellschaft üblichen Abschreibungen überschreiten	<u>0,00</u>	<u>-146.308,00</u>
		-2.307.714,00	-(2.135.891,00)
7.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	-3.562.419,93	-3.298.955,25
8.	Ordentliches Betriebsergebnis (Zwischensumme aus Z. 1 bis 7)	<u>1.273.118,73</u>	<u>1.692.828,71</u>
9.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2.448,76	6.414,82
10.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-1.477.445,01	-1.443.335,38
11.	Finanzergebnis (Zwischensumme aus Z. 9 bis 10)	<u>-1.474.996,25</u>	<u>-1.436.920,56</u>
12.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	<u>-201.877,52</u>	<u>255.908,15</u>
13.	Sonstige Steuern	-7.211,01	-7.210,97
14.	Jahresfehlbetrag (Vj. Jahresüberschuss)	<u>-209.088,53</u>	<u>248.697,18</u>

