

Amtsblatt

der Stadt Eschweiler



Inhaltsverzeichnis

A) Amtliche Bekanntmachungen

- | Nr. | Bezeichnung |
|-----|--|
| 18 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3
- Burgacker - |
| 19 | Unterschutzstellung des Baudenkmals Kreuzifix
Aachener Straße 143 |
| 20 | Unterschutzstellung des Baudenkmals Wege-
kreuz ehemals Ortsmitte Erberich |
| 21 | Unterschutzstellung des Baudenkmals Graben-
straße 40/Englerthstraße 1 |
| 22 | Unterschutzstellung des Baudenkmals Fronhove-
ner Straße 2 und 4 Blausteinkreuze und Grab-
platten auf dem Friedhof Dürwiß |
| 23 | Unterschutzstellung des Baudenkmals We-
gekreuz Werdenstraße |
| 24 | Bekanntmachung über die Sitzung des Stadtra-
tes am 26.03.2003 |
| 25 | Unterschutzstellung des Baudenkmals Gebäude
Am Klosterhof 1 |

B) Hinweisbekanntmachungen

**Jagdgenossenschaftsversammlung der Jagdge-
nossenschaft Eschweiler III Hastenrath-Nothberg**

**Sitzungen des Rates und seiner Ausschüsse im
März und April 2003**

19. Jahrgang
Ausgabe Nr. 7
19.03.2003

Herausgabe, Vertrieb,

Druck:

Stadt Eschweiler, Der
Bürgermeister, Fach-
bereich Personal, Organi-
sation, NSM, Rathaus-
platz 1, 52249 Eschwei-
ler, Tel.: 02403/710

Bezugsmöglichkeiten:

Stadt Eschweiler, Der
Bürgermeister,
12/Organisation, EDV,
Controlling, Berichts-
wesen, Rathausplatz 1,
52249 Eschweiler.

Bezugsbedingungen:

Bei Zustellung mit der
Post: zum Preis von
22,00 Euro jährlich,
zahlbar im voraus an die
Stadtkasse (Konten bei
allen Eschweiler Ban-
ken). Einzelexemplare:
kostenfrei erhältlich am
Informationsschalter im
Rathaus während der
Dienststunden und an
allen Bankschaltern.

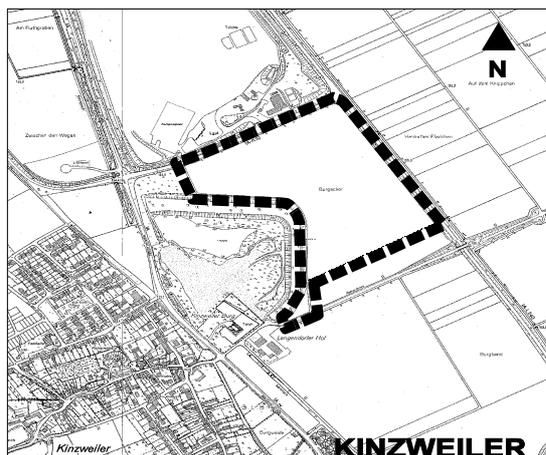
18

Der Bürgermeister

Bekanntmachung vom 20.01.2003

Der Rat der Stadt Eschweiler hat in seiner Sitzung am 13.11.2002 den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 - Burgacker - gemäß § 10 Baugesetzbuch i.V.m. den §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung NW in den zz. gültigen Fassungen als Satzung beschlossen.

Das Plangebiet liegt nordöstlich des Ortsteils Kinzweiler. Die Abgrenzung ergibt sich aus dem nachstehend abgedruckten Kartenausschnitt.



(Auszug aus der DGK 5. Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt.)

Entsprechend § 10 Baugesetzbuch liegt der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 3 - Burgacker - als Satzung und die Begründung ab sofort bei der Dienststelle Stadtplanung der Stadt Eschweiler, 52249 Eschweiler, Rathausplatz 1, Zimmer 447, dauernd während der Dienststunden zur Einsichtnahme bereit.

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 3 - Burgacker - in Kraft.

Hingewiesen wird auf die Vorschriften der §§ 214 und 215 des Baugesetzbuches. Danach ist eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 Baugesetzbuch bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften bei der Auf-

stellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3- Burgacker - unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Eschweiler geltend gemacht worden ist. Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von 7 Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Eschweiler geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des Baugesetzbuches in der zz. gültigen Fassung über die Entschädigung von durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen nach Ablauf eines Jahres seit Verkündung dieser Satzung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Eschweiler vorher gerügt worden und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Eschweiler, 20.01.2003

In Vertretung

Schulze
Erster und Technischer Beigeordneter

19

Bekanntmachung

Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein - Westfalen (Denkmalschutzgesetz - DSchG)

Unterschutzstellung eines Baudenkmals:

Folgendes Objekt wurde in die Denkmalliste der Stadt Eschweiler eingetragen :

Kruzifix, Aachener Straße 143

Denkmalliste Teil A, Baudenkmäler

Nr. 12a
am 16.01.2003

Eschweiler, den 10.03.2003

Bertram
Bürgermeister

20

Bekanntmachung

Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein - Westfalen (Denkmalschutzgesetz - DSchG)

Unterschutzstellung eines Baudenkmals:

Folgendes Objekt wurde in die Denkmalliste der Stadt Eschweiler eingetragen :

Wegekreuz ehemals Ortsmitte Erberich Aldenhovener Straße (L228) am Parkplatz Blausteinsee

Denkmalliste Teil A, Baudenkmäler

Nr. 164
am 06.12.2002

Eschweiler, den 10.03.2003

Bertram
Bürgermeister

21

Bekanntmachung

Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein - Westfalen (Denkmalschutzgesetz - DSchG)

Unterschutzstellung eines Baudenkmals:

Folgendes Objekt wurde in die Denkmalliste der Stadt Eschweiler eingetragen :

Grabenstraße 40 / Englerthstraße 1

Denkmalliste Teil A, Baudenkmäler

Nr. 163
am 21.11.2002

Eschweiler, den 10.03.2003

Bertram
Bürgermeister

22

Bekanntmachung

Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein - Westfalen (Denkmalschutzgesetz - DSchG)

Unterschutzstellung eines Baudenkmals:

Folgendes Objekt wurde in die Denkmalliste der Stadt Eschweiler eingetragen :

Fronhovener Straße 2 und 4 Blaustein-kreuze und Grabplatten auf dem Friedhof Dürwiß

Denkmalliste Teil A, Baudenkmäler

Nr. 167
am 03.12.2002

Eschweiler, den 10.03.2003

Bertram
Bürgermeister

23

Bekanntmachung

Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein - Westfalen (Denkmalschutzgesetz - DSchG)

Unterschutzstellung eines Baudenkmals:

Folgendes Objekt wurde in die Denkmalliste der Stadt Eschweiler eingetragen :

Wegekreuz Werdenstraße

Denkmalliste Teil A, Baudenkmäler

Nr. 165
am 03.12.2002

Eschweiler, den 10.03.2003

Bertram
Bürgermeister

24

Am Mittwoch, 26. März 2003, 16.00 Uhr, findet eine öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Eschweiler im Ratssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 52249 Eschweiler, mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A) Öffentlicher Teil

- A 1) Fragestunde für Einwohner
- A 2) Genehmigung einer Niederschrift
- A 3) **Haushaltssatzung 2003**
 - A 3.1 Einwendungen gegen den Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Eschweiler für das Haushaltsjahr 2003 gemäß § 79 Abs. 3 GO NRW
 - A 3.2 Erlass der Haushaltssatzung 2003
 - A 3.3 Finanzplanung und Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2002 - 2006
- A 4) Jahresrechnung 2002

- A 5) Allgemeiner Zuschuss an freie Wohlfahrtsverbände;
hier: Erhöhung des städt. Zuschusses an den Sozialdienst Kath. Frauen e.V.
Antrag vom 22.08.2002
- A 6) Allgemeiner Zuschuss an freie Wohlfahrtsverbände;
hier: Antrag des Paritätischen Wohlfahrtsverbandes vom 03.02.2003
- A 7) Familienberatungsstelle der AWO Kreisverband Aachen-Land e.V.;
hier: Zuschüsse der Stadt Eschweiler
Antrag der Familienberatungsstelle vom 23.10.2002
- A 8) Neuregelung der Mitfinanzierung der anerkannten Jugendfreizeitheime freier Träger in Eschweiler;
hier: Abschluss einer Vereinbarung
- A 9) Jugendförderung der Eschweiler Sportvereine;
hier: Änderung der Energiekostenrichtlinien
- A 10) Umbesetzungen im Jugendhilfeausschuss
Schreiben der Arbeitsgemeinschaft Stadtjugendring e.V. vom 20.02.2003
Schreiben des Landrats des Kreises Aachen vom 07.02.2003
- A 11) Gutachten zur Gründung einer Städt. Beteiligungsverwaltungsgesellschaft;
hier: Gemeinsamer Antrag der SPD-Fraktion und der CDU-Fraktion vom 26.02.2003
- A 12) Planungsangelegenheiten
- A 12.1 Bebauungsplan Nr. 213 -Pumpe I-;
hier: Ergebnis der öffentlichen Auslegung sowie Satzungsbeschluss
- A 13) Flurbereinigung Inden;
hier: Änderung der Kreis und Gemeindegrenzen zu Aldenhoven und Inden

A 14) Flurbereinigung Inden;
hier: 1. Änderung zum Plan nach §
 41 Flurbereinigungsgesetz
 Übernahme von 2 weiteren
 Wirtschaftswegen in Eigentum
 und Unterhaltung

A 15) Aufhebung von gemeinschaftlichen
 Angelegenheiten in der Gemarkung
 Weisweiler, Flur 21 Nr. 520 tlw. (In
 den Hühelner Benden);
hier: Erlass einer Satzung

A 16) Widmung der Erschließungsanlage
 westlich abzweigend von der Straße
 „Auf der Heide“ mit Wendehammer
 und 2 Erschließungstichen für den
 öffentlichen Verkehr

A 17) Anfragen und Mitteilungen

A 17.1 Erhebung von Beiträgen nach § 8
 KAG für die Durchführung von stra-
 ßenbaulichen Maßnahmen im Bereich
 der B 264/Lindenallee zwischen Berli-
 ner Ring/Bachstraße und Indebrücke

B) Nichtöffentlicher Teil

B 1) Finanzangelegenheit Koch;
hier: Abschluss einer Vereinbarung

B 2) Finanzangelegenheit Koch;
hier: Abschluss einer Vereinbarung

B 3) Grundstücksangelegenheiten

B 3.1 Verkauf von Baugrundstücken im
 Plangebiet des Bebauungsplanes Nr.
 212 - Bergrather Feld -

B 3.2 Verkauf eines Baugrundstückes im
 Plangebiet des Bebauungsplanes Nr.
 37 - Kalkofen -

B 4) Vergabeangelegenheiten

B 4.1 Neugestaltung der Uferstraße

B 5) Personalangelegenheiten

B 5.1 Ruhegehaltfähige Dienstzeit einer Be-
 amtin

B 6) Anfragen und Mitteilungen

Eschweiler, 14.03.2003

Bertram
 Bürgermeister

25

Bekanntmachung

Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denk-
 mäler im Lande Nordrhein - Westfalen
 (Denkmalschutzgesetz - DSchG)

Unterschutzstellung eines Baudenkmals:

Folgendes Objekt wurde in die Denkmalliste
 der Stadt Eschweiler eingetragen :

Gebäude Am Klosterhof 1

Denkmalliste Teil A, Baudenkmäler

Nr. 166
 am 10.12.2002

Eschweiler, den 14.03.2003

Bertram
 Bürgermeister

**Jagdgenossenschaftsversammlung
 der Jagdgenossenschaft Eschweiler III
 Hastenrath - Nothberg**

Am Dienstag, dem 22. April 2003 findet um
 20.00 Uhr in der Gaststätte „Alte Post“
 (Jansen), Eschweiler-Nothberg, Hofstraße 7,
 eine Jagdgenossenschaftsversammlung der
 Jagdgenossenschaft Eschweiler III
 (Hastenrath-Nothberg) statt.

Hierzu sind alle Jagdgenossen herzlich einge-
 laden. Gelegenheit zur Katasterberichtigung ist
 zwischen 19.30 Uhr und 20.00 Uhr gegeben.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung des Stimmrechts
3. Protokollverlesung der letzten Jagdversammlung
4. Kassenbericht
5. Bericht der Kassenprüfer
6. Entlastung des Vorstandes
7. Wahl der Kassenprüfer
8. Beschlüsse zum Haushalt 2002/2003
9. Beschlussfassung über die Auszahlung der Jagdpacht
10. Verschiedenes

- | | |
|-------------|--|
| Dienstag, | 18.03.2003, 18.00 Uhr,
Ausländerbeirat,
Rathaus, Raum 2 |
| Mittwoch, | 19.03.2003, 17.00 Uhr,
Rechnungsprüfungsausschuss,
Rathaus, Raum 7
- nichtöffentlich - |
| Donnerstag, | 20.03.2003, 17.30 Uhr,
Planungs- und Umweltausschuss,
Rathaus, Ratssaal |

Jagdgenossen der Jagdgenossenschaft Eschweiler III (Hastenrath-Nothberg) sind die Eigentümer der Grundstücke, die zum vorgenannten Jagdbezirk gehören, sofern auf diesen Flächen die Jagd ausgeübt werden kann.

Mittwoch, 26.03.2003, 16.00 Uhr,
Stadtrat,
Rathaus, Ratssaal

Für eine rechtmäßige Beschlussfassung muss sowohl eine Stimmen- als auch eine Flächenmehrheit gegeben sein. Jeder Jagdgenosse ist verpflichtet, den Nachweis der bejagdbaren Fläche zu führen. Wer seinen Grundbesitz nicht nachgewiesen hat, ist von der Abstimmung ausgeschlossen.

Dienstag, 01.04.2003, 17.00 Uhr,
Vergabeausschuss,
Rathaus, Raum 8
- nichtöffentlich -

Dienstag, 01.04.2003, 17.30 Uhr,
Werkausschuss,
Rathaus, Raum 7

Die Versammlung ist öffentlich.

Mittwoch, 30.04.2003, 17.30 Uhr,
Bau- u. Schulausschuss,
Rathaus, Ratssaal

Eschweiler, den 11. März 2003

gez. J. Hillemacher gez. R. Willms
(Vorsitzender) (Schriftführer)

- Änderungen vorbehalten -

Sitzungen des Rates und seiner Ausschüsse im März und April 2003

Dienstag, 11.03.2003, 17.30 Uhr,
Jugendhilfeausschuss,
Rathaus, Ratssaal

Mittwoch, 12.03.2003, 14.00 Uhr,
Haupt- und Finanzausschuss,
Rathaus, Ratssaal

Donnerstag, 13.03.2003, 17.30 Uhr,
Planungs- und Umweltausschuss,
Rathaus, Ratssaal