



Amtliches Mitteilungsblatt - Amtsblatt

. Jahrgang

Alsdorf, .

Nummer:

Verleger und Herausgeber:

Stadt Alsdorf

Stabsstelle 2 - Presse-, Öffentlichkeitsarbeit und Kultur

Postanschrift: Hubertusstraße 17
52477 Alsdorf

Telefon: 0 24 04 / 50 - 297

FAX: 0 24 04 / 50 - 303

Homepage: www.alsdorf.de

E-Mail: info@alsdorf.de

Verantwortlich:

Der Bürgermeister

Veröffentlichung:

- Aushang im Rathausfoyer
- Mitnahme im Rathausfoyer
- im Internet abrufbar unter www.alsdorf.de (im Bereich "Aktuelles")
- Zusendung ins Haus gegen einen jährlichen Kostenbeitrag in Höhe von € 26,00

Allgemeine Besuchszeiten:

MO - FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr

und nach Vereinbarung

Besuchszeiten Sozialamt:

MO, DI, DO, FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr

ansonsten ausschließlich nach
telefonischer Vereinbarung

Besuchszeiten Einwohnermeldeamt:

MO, DI, DO 08.00 - 16.00 Uhr

MI 08.00 - 18.00 Uhr

FR 08.00 - 12.00 Uhr

Besuchszeiten

Asylstelle:

DI, FR 08.30 - 12.00 Uhr

MI 14.00 - 18.00 Uhr



Die Stadt Alsdorf (ca. 48.000 Einwohner) besetzt zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachbereich Bauen und Verkehr/ Fachgebiet Hoch-, Tiefbau, Verkehrsplanung die Stelle

**einer Diplom-Ingenieurin / eines Diplom-Ingenieurs der Fachrichtung Bauingenieurwesen
Straßenbau / Verkehrswesen / Verkehrsplanung**

als Technische/r Sachbearbeiter/in.

Zu Ihrem **Aufgabengebiet** zählen im Wesentlichen:

- Planung und Überwachung von Straßenneubau- und Umbauvorhaben unter Berücksichtigung der gesetzlichen Grundlagen, selbstständige Abwicklung des Bearbeitungsspektrums gem. HOAI über alle Leistungsphasen (1 - 9)
- Betreuung von kommunalen Straßenbauvorhaben incl. Abwicklung von Förderanträgen, Erstellung von Verwendungsnachweisen etc. einschließlich der Zusammenstellung der hierfür erforderlichen Aufmaße, Massenermittlungen und Planunterlagen
- Qualitätssicherung und Koordination in Bezug auf Planung, Vergabeverfahren und Baudurchführung sowie Kosten- und Terminkontrolle bei den umzusetzenden Vorhaben (Projektmanagement)
- Auswahl, Steuerung, Koordination und Überwachung externer Planungs- und Dienstleistungen, Ausschreibung und Vergabe sowie Vertragsmanagement
- Strategische Verkehrsplanung sowie nachhaltige Entwicklung und Umsetzung von Verkehrssicherungs-, Instandhaltungs- und Erneuerungsstrategien des kommunalen Straßenbestandes, Pflege und Fortschreibung einer Straßendatenbank
- Haushalts- und Maßnahmensteuerung im Rahmen von NKF, Durchführung von Bürgerinformationsveranstaltungen bezüglich Straßenausbauten, Erstellung von Vorlagen für politische Ausschüsse, Mitwirkung bei Planvorhaben / Planungen Dritter (z.B. übergeordneter Behörden)

Sie erfüllen folgende **Qualifikation**:

- Abgeschlossenes Hochschul-/Fachhochschulstudium der Fachrichtung Straßenbau / Verkehrswesen
- Sicherheit im Umgang mit baufachlichen und vergaberechtlichen Vorschriften: VOB, VOL, VOF, GWB, HOAI, Aufgaben des Straßenbaulastträgers gem. FStrG und Landes- und Wegegesetz NRW, Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz (GVFG), Förderrichtlinien Stadtverkehr (FöRi-Sta), baufachliche Normen- und Regelwerke
- Kenntnisse kommunaler Beitragsangelegenheiten (nach Baugesetzbuch - BauGB - bzw.

- nach dem Kommunalen Abgabengesetz NRW - KAG), betriebswirtschaftliche Grundkenntnisse und Kenntnisse des kommunalen Haushaltsrechtes (NKF)
- EDV-Kenntnisse in fachlicher Standard-Software sowie spezieller Anwendungsgebiete im Rahmen des Aufgabenbereiches, z. B. Straßendatenbank,
 - Berufserfahrung in der Durchführung/ Betreuung entsprechender Projekte, bevorzugt in einer öffentlichen Verwaltung.

Außerdem werden folgende Fähigkeiten erwartet:

- Kompetenz in selbstverantwortlicher Planung, Organisation und Steuerung von Arbeitsabläufen,
- Teamfähigkeit und bürgerfreundliches Verhalten,
- Ausgeprägte Verantwortungs- und Leistungsbereitschaft.

Unser **Angebot** umfasst:

- Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst TVöD EG 10 mit der Perspektive eines Aufstieges.

Bewerbungen mit Lebenslauf, Lichtbild, Zeugnisabschriften und Tätigkeitsnachweisen richten Sie bitte

bis zum 14.03.2011

an die Stadt Alsdorf, Der Bürgermeister/ Fachgebiet Personal, Hubertusstr. 17, 52477 Alsdorf.

In Vertretung:

gez. Kahlen
Erster Beigeordneter



Die Stadt Alsdorf (ca. 48.000 Einwohner) besetzt zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachbereich Bauen und Verkehr/ Fachgebiet Hoch-, Tiefbau, Verkehrsplanung die Stelle

einer Diplom-Ingenieurin / eines Diplom-Ingenieurs der Fachrichtung Architektur, Hochbau, Bauingenieurwesen.

Zur Konzeptionierung, Umsetzung und Optimierung des kommunalen Gebäudemanagements wird als Koordinierungsstelle zu den mit immobilienwirtschaftlichen Aufgaben betrauten städtischen Gesellschaften eine engagierte, teamorientierte Persönlichkeit gesucht, welche neben baufachlichen und organisatorischen Kompetenzen und entsprechender Erfahrung auch betriebswirtschaftliche Kenntnisse, kommunikative Fähigkeiten sowie einen eigenverantwortlichen und selbständigen Arbeitsstil mitbringt.

Zu Ihrem **Aufgabengebiet** zählen im Wesentlichen:

- Mitwirkung bei der Wahrnehmung der Bauherrenfunktion der Stadt gegenüber den städtischen Gesellschaften im Aufgabenfeld der Gebäudeunterhaltung und Investitionsmaßnahmen im Auftrage der Stadt und in Abstimmung mit den Eigentümern/Gebäudenutzern
- Qualitätssicherung und Koordination in Bezug auf Planung, Vergabeverfahren und Baudurchführung sowie Kosten- und Terminkontrolle bei den umzusetzenden Maßnahmen (Projektmanagement)
- Projektleitung und -steuerung bei städtischen Hochbauvorhaben, eigenverantwortliche Planung und Überwachung von Umbau-, Sanierungs-, Neubau- und Instandhaltungsmaßnahmen (Bearbeitungsspektrum Leistungsphasen 1 bis 9 der HOAI)
- Auswahl, Steuerung, Koordination und Überwachung externer Planungs- und Dienstleistungen, Ausschreibung und Vergabe sowie Vertragsmanagement
- Entwicklung und Umsetzung von Instandhaltungsstrategien zur Unterstützung der Werterhaltung des kommunalen Immobilienbestandes (Gebäudemonitoring) in enger Zusammenarbeit mit den städtischen Gesellschaften
- Haushalts- und Maßnahmensteuerung im Rahmen von NKF (Neues Kommunales Finanzmanagement), Akquise und Steuerung von Fördermitteln

Sie erfüllen folgende **Qualifikation**:

- Abgeschlossenes Hochschul-/Fachhochschulstudium der Fachrichtung Architektur, Hochbau, Bauingenieurwesen
- Sicherheit im Umgang mit baufachlichen und vergaberechtlichen Vorschriften: VOB, VOL, VOF, GWB, HOAI, Landesbauordnung NRW und Ausführungsvorschriften, baufachliche Normenwerke, Energieeinsparverordnung etc.
- EDV-Kenntnisse im Bereich fachüblicher Software wie CAD, Umgang mit Datenbanken etc.

- möglichst Berufserfahrung in der Durchführung entsprechender Projekte, im Baucontrolling und/oder im Bereich der Verwaltung.

Unser **Angebot** umfasst:

- Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst TVöD EG 10 mit der Perspektive eines Aufstieges.

Bewerbungen mit Lebenslauf, Lichtbild, Zeugnisabschriften und Tätigkeitsnachweisen richten Sie bitte

bis zum 14.03.2011

an die Stadt Alsdorf, Der Bürgermeister/ Fachgebiet Personal, Hubertusstr. 17, 52477 Alsdorf.

In Vertretung:

gez. Kahlen
Erster Beigeordneter

Ö f f e n t l i c h e B e k a n n t m a c h u n g
über die Abschnittsbildung und Fertigstellung der Baumaßnahme in der
“Broicher Straße”

Der Ausschuss für Stadtentwicklung hat in seiner Sitzung am 24.02.2011 folgenden Beschluss gefasst:

“Der Ausschuss für Stadtentwicklung beschließt die Abschnittsbildung in der Broicher Straße von der Abzweigung ehemaliger Sportplatz (Flurstück 1659) bis zur Einmündung Nordring und stellt fest, dass die Baumaßnahme in diesem Bereich endgültig fertiggestellt ist.

Die Stadt wird den Eigentümern der durch die Anlage erschlossenen Grundstücke öffentlich-rechtliche Veranlagungsbescheide zustellen.

Alsdorf, den 25.02.2011
Der Bürgermeister
In Vertretung:

gez. Kahlen

Kahlen
Erster Beigeordneter